



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

Determinazione n. 300

del 31 marzo 2026

**SETTORE - AUTORIZZAZIONI PRIVATE - NUMERI CIVICI
EDILIZIA PRIVATA**

OGGETTO: *Restituzione oneri versati in più relativi alla PE 27/2025 dalla società Sina Delfino e figli s.r.l. e restituzione standard urbanistici versati erroneamente di cui alla PE 340/2025 della ditta Le delizie di Robazza Laura e c. s.a.s..*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- *il decreto sindacale n. 7 del 13/12/2025 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2026 al 31/12/2026;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026 - 2028;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2026 – 2028 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;*

Considerato che:

- *il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto il capitolo n. 39170/1 che presenta la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;*
- *dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;*

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Premesso:

- *che in data 10/10/2025 è stato rilasciato il permesso di costruire n. 27/2025 alla società Sina Delfino e figli s.r.l. per la realizzazione di un edificio residenziale, per cui era precedentemente stato versato il contributo concessorio;*

- che l'interessata a seguito del versamento ha effettuato richiesta di parziale rimborso, giustificato dal fatto che il conteggio, a suo parere, non era corretto;
- che l'ufficio ha pertanto rideterminato l'importo dovuto, verificando un errore nel calcolo delle superfici dell'edificio in progetto;
- che in data 17/02/2026 la ditta Le delizie di Robazza Laura e c s.a.s. ha versato come importo per la monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti relativi alla PE 340/2025 una somma pari ad € 12.438,98, a fronte di una richiesta di € 11.308,16;
- che il maggiore importo versato per monetizzazione standard deve essere restituito in quanto erroneamente versato;

Riconosciuto di dover restituire i seguenti importi:

- € 10.274,59 quale importo versato a seguito di errata richiesta per errore di calcolo delle superfici interessate dall'intervento di cui alla PE 27/2025 dalla società Sina Delfino e figli s.r.l.;
- € 1.130,82 quale importo erroneamente versato dalla ditta Le delizie di Robazza Laura e c. s.a.s. per la monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti con riferimento alla PE 340/2025;

Vista la legge 12 del 11/03/2005;

Per i motivi in premessa citati;

determina

- 1) di restituire alla società Sina Delfino e figli s.r.l., con sede a Zone, in Via Mai n. 12, la somma di € 10.274,59 versata in più rispetto a quanto dovuto quale contributo concessorio relativamente alla pratica edilizia n. 27/2025, per errore di calcolo delle superfici;
- 2) di restituire alla ditta Le delizie di Robazza Laura e c. s.a.s., con sede a Rovato, in Via Padania n. 8, la somma di € 1.130,82 versata in più rispetto per errore della stessa relativamente alla monetizzazione standard urbanistici non reperiti di cui alla pratica edilizia n. 340/2025, rispetto a quanto richiesto;
- 3) di impegnare la relativa spesa imputandola come di seguito riportato:

Beneficiario/Fornitore (C.F. o P.IVA)	Importo impegnato	di cui: importo IVA	% Aliquota IVA
Sina Delfino e figli s.r.l., C.F./P.IVA: 01368220172	€ 10.274,59	//	//
Le delizie di Robazza Laura e c. s.a.s. C.F./P.IVA: 02227260987	€ 1.130,82	//	//

Anno di imputazione contabile	Missione Programma Titolo			Codice piano finanziario	Capitolo	Impegno
2026	08	01	2	2.03.02.01.001	39170/1	905 e 906

- 4) di dare atto che la spesa in oggetto è totalmente finanziata con proventi derivanti da permessi di costruire, cap. 45010/1 – acc. 1268 del bilancio di previsione 2026/2028;
- 5) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, tenuto conto del comma 823 dell'art. 1 della Legge n. 145/2018, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

6) di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

*Il Dirigente/Funziario delegato
DE SIMONE GIOVANNI
(firmato digitalmente)*

Determinazione n. 300 del 31 marzo 2026