



# **CITTA' DI ROVATO**

(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

|                       |
|-----------------------|
| Determinazione n. 850 |
| del 11 novembre 2025  |

## **SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO UFFICIO MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU.  
Lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001 – CIG 9769763778).  
Autorizzazione al subappalto di parte dei lavori previsti in appalto.*

*Il Dirigente/Funzionario delegato*

*Visti:*

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;
- il decreto sindacale n. 4 del 13/12/2024 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 16/12/2024 al 31/12/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/02/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025 – 2027 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;

\*\*\*\*\*

*Considerato che:*

- il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto il capitolo n. 35110/1 che presenta la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;
- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

*Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;*

*Visti:*

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;*
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;*
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;*

*Considerato che l'intervento di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" del Comune di Rovato è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 3.500.000,00;*

*Visto inoltre l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;*

*Atteso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 294 del 28/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001);*

*Richiamate inoltre:*

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*
- la determina a contrattare n. 1121 del 30/12/2022 per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;*
- la lettera d'invito (Procedura ID 167863916) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 18/10/2022;*

*Dato atto che:*

- con determinazione n. 364 del 23/05/2023, sono stati approvati i verbali di gara proponendo l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico PANIZZA 1914 SRL, con sede in Via Trento n. 80, 25030 Trenzano (BS), C.F. e P.IVA 03520170980, che ha offerto un ribasso del 5,50% e quindi un importo pari ad € 2.667.261,51 al netto dell'IVA di legge (di cui € 454.483,00 quali costi della manodopera ed € 43.150,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 104.745,74 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 2.772.007,25, oltre IVA 10% per € 277.200,72, per un importo complessivo di € 3.049.207,97;*
- con determinazione n. 437 del 22/06/2023, si aggiudicavano definitivamente i lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura", all'operatore economico PANIZZA 1914 SRL, con sede in Via Trento n. 80, 25030 Trenzano (BS), C.F. e P.IVA 03520170980;*

*Visto il contratto d'appalto stipulato in data 07 luglio 2023 (Rep. n. 1793/2023) tra l'Amministrazione Comunale del Comune di Rovato e PANIZZA 1914 SRL;*

*Visti i verbali di consegna dei lavori del 18/10/2023 e del 08/11/2023;*

*Dato atto che con Decreto 3 marzo 2025, sono stati individuati gli interventi inclusi ed esclusi dagli investimenti di Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. del PNRR e che l'intervento in esame rientra fra i progetti inclusi (allegato1);*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 119 del 19.05.2025 di approvazione della variante ai lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001 – CIG 9769763778);*

*Dato atto che con prot. n. 50115 del 07.11.2025, la ditta PANIZZA 1914 SRL, ha richiesto l'autorizzazione al subappalto di parte dei lavori previsti in appalto, a favore dell'impresa SEBINO SPA, con sede in Via Enrico Mattei n. 28, 24040 Madone (BG), C.F. e P.IVA 03678750161, corrispondenti ai lavori di realizzazione Impianto Antincendio – Spegnimento gas, per un importo di € 100.000,00;*

*Richiamato l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;*

*Considerato che i lavori che la ditta PANIZZA 1914 SRL chiede di subappaltare rientrano per tipologia a quanto indicato in fase di offerta e per importo nei limiti disposti dalla normativa vigente;*

*Dato atto che il Responsabile del Procedimento di attuazione dell'intervento ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità rispetto alla normativa vigente;*

*Ritenuto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale;*

*determina*

*per i motivi in premessa citati:*

- 1) di autorizzare la ditta PANIZZA 1914 SRL, con sede in Via Trento n. 80, 25030 Trenzano (BS), C.F. e P.IVA 03520170980, appaltatrice dei lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001 – CIG 9769763778), a subappaltare parte dei lavori previsti in appalto, nella misura di legge, a favore dell'impresa SEBINO SPA, con sede in Via Enrico Mattei n. 28, 24040 Madone (BG), C.F. e P.IVA 03678750161, corrispondenti ai lavori di realizzazione Impianto Antincendio – Spegnimento gas, per un importo di € 100.000,00;*
- 2) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa in quanto la somma risulta già impegnata con la determinazione di aggiudicazione e con l'approvazione della relativa variante;*
- 3) di dare atto che, alla luce del Decreto 3 marzo 2025 l'intervento è così finanziato:*
  - € 2.048.332,31 con contributo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana", finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU;*
  - € 1.451.667,69 Risorse statali art. 1 c. 42 L 160/2019;*
  - € 150.000,00 FPV entrata parte capitale derivante da avanzo 2023 (quota disponibile) applicato al 2024;*
- 4) di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva dell'operatore economico SEBINO SPA attraverso l'acquisizione del D.U.R.C.;*
- 5) di provvedere a trasmettere la presente determinazione alla ditta PANIZZA 1914 SRL;*
- 6) di dare atto che la presente determinazione:*
  - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*

- va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

*Il Dirigente/Funziionario delegato*  
**TRIPANI GIUSEPPE**  
*(firmato digitalmente)*

*Determinazione n. 850 del 11 novembre 2025*