



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 260

OGGETTO: *Determinazione delle tariffe per la concessione in uso dell'immobile comunale sito in via Caratti n. 46, identificato al foglio 5, mapp. 392, sub. 1. Anno 2026.*

L'anno duemilaventicinque addì tre del mese di novembre alle ore 10:10 e a seguire nella Sala delle adunanze.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1.	<i>Belotti Tiziano Alessandro</i>	<i>Sindaco</i>		X
2.	<i>Agnelli Simone Giovanni</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	
3.	<i>Belleri Elena</i>	<i>Assessore</i>	X	
4.	<i>Bergo Valentina</i>	<i>Assessore</i>	X	
5.	<i>Bosio Pier Italo</i>	<i>Assessore</i>	X	
6.	<i>Piva Alberto Luigi</i>	<i>Assessore</i>	X	
TOTALE			5	1

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale: dr. Giacomo Piva.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Agnelli Simone Giovanni, nella qualità di Vice Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso che:

- *il Comune di Rovato è proprietario dell'immobile sito in via Caratti n. 46, identificato al Catasto al foglio 5, mappale 392, subalterno 1;*
- *tale immobile è destinato a ospitare attività di carattere sociale, culturale, di promozione del territorio, nonché iniziative di socializzazione e riunioni;*
- *la struttura risulta idonea allo svolgimento di attività rivolte alla cittadinanza e al tessuto associativo locale;*

Ritenuto di confermare, per l'anno 2026, le tariffe per l'utilizzo dei locali comunali siti in via Caratti n. 46, come di seguito specificato:

- *gli utilizzatori dei locali concessi dall'Amministrazione comunale sono tenuti a partecipare alle spese di gestione mediante il versamento al Comune di una tariffa forfettaria di € 45,00 per ciascun accesso (IVA compresa);*

Visto il Regolamento comunale per la concessione di benefici economici ad enti pubblici e privati, approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 5 marzo 2014;

Evidenziato che l'art. 3, comma 4, del predetto Regolamento prevede la possibilità di attribuire vantaggi economici consistenti nella fruizione gratuita o agevolata di servizi o beni mobili e immobili di proprietà comunale;

Richiamato altresì l'art. 14 del medesimo Regolamento, rubricato "Utilizzo gratuito di locali, spazi ed attrezzature comunali", che testualmente recita:

"1. Ai soggetti di cui all'art. 5 del presente regolamento possono essere concessi in uso gratuito o ad un canone agevolato immobili, spazi o attrezzature di proprietà dell'Amministrazione comunale, ad integrazione o in sostituzione dei contributi descritti negli articoli precedenti, da adibire allo svolgimento delle loro attività o a loro sede.

La concessione in uso deve essere regolata da apposita convenzione o contratto, in cui siano determinati gli obblighi delle parti, la durata e i termini iniziale e finale. Nessuna responsabilità potrà essere addebitata al Comune per l'uso improprio dei beni in questione.

2. È facoltà dell'Amministrazione comunale ritirare precedenti concessioni di locali ed attrezzature per necessità di carattere istituzionale, senza che i soggetti beneficiari possano pretendere alcun risarcimento o la garanzia di un'alternativa."

Ritenuto pertanto opportuno prevedere esenzioni dal pagamento della tariffa esclusivamente nei seguenti casi:

- a) per iniziative, manifestazioni o riunioni organizzate direttamente dal Comune;*
- b) per iniziative, manifestazioni o riunioni patrocinate dal Comune;*
- c) per iniziative, manifestazioni o riunioni promosse da associazioni, organizzazioni senza scopo di lucro (ONLUS), fondazioni o organizzazioni sindacali operanti sul territorio comunale di Rovato;*

Dato atto che restano ferme le disposizioni regolamentari in materia di responsabilità, modalità di utilizzo, pulizia e ripristino dei locali comunali;

Ritenuto infine di confermare le presenti disposizioni fino a nuova deliberazione di modifica delle tariffe o dei criteri di concessione;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile rispettivamente da parte del Responsabile del settore Pubblica Assistenza Andreis Annalisa e del Responsabile del settore Ragioneria ed Economato dr.ssa Milena Brescianini, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del vigente Regolamento comunale sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi, favorevoli e palesi,

d e l i b e r a

- 1) di confermare, per l'anno 2026, l'ammontare della tariffa di utilizzo dell'immobile situato in via Caratti n. 46, identificato al foglio 5 mapp. 392 sub. 1, in € 45,00 (IVA compresa) ad accesso;*

2) di applicare le esenzioni dal pagamento per:

- a) iniziative, manifestazioni, riunioni organizzate direttamente dal Comune;*
- b) iniziative, manifestazioni, riunioni patrocinate dal Comune;*
- c) iniziative, manifestazioni, riunioni organizzate da associazioni onlus, fondazioni, organizzazioni sindacali, operanti sul territorio di Rovato;*

3) di comunicare la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, ai Signori Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 260 DEL 03/11/2025

OGGETTO: *Determinazione delle tariffe per la concessione in uso dell'immobile comunale sito in via Caratti n. 46, identificato al foglio 5, mapp. 392, sub. 1. Anno 2026.*

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

*Agnelli Simone Giovanni – Vice Sindaco
(firmato digitalmente)*

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

*dr. Giacomo Piva
(firmato digitalmente)*

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La suesesa deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.