



Città di Rovato
Provincia di Brescia

Prot. generato da sistema

Rovato, 07/11/2025

PERMESSO DI COSTRUIRE PESUE/2025/00319/PDC

marca da bollo n. 01090679145100 del 14/04/2023 da € 16,00

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AUTORIZZAZIONI PRIVATE

Vista la domanda del Sig. Zani Giovanni C.F. ZNAGNN36D22H598V, presentata in data 26/09/2025 prot. 2025/0043098 relativa ai lavori di **"RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER CAMBIO D'USO SENZA OPERE DA RESIDENZA IMPRENDITORE AGRICOLO A RESIDENZA DI TIPO CIVILE"** relativi all'immobile sito in Via Dusi, 18C/18D - Rovato, identificato catastalmente al foglio 16, mappale 402, subalterno 5 e 6;

Visto il Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 23/11/2023, che classifica l'area oggetto di intervento in zona "E1 - Aree agricole della pianura produttiva", disciplinata dall'art. 37 delle Norme Tecniche Attuative del Piano delle Regole;

Visto il progetto a firma del geom. Toninelli Simone;

Vista la delibera di C.C. n.26 del 11/07/2000, nonché la nota esplicativa prot. int. 413 del 14/09/2000 del Segretario Generale di questo Ente;

Visto il Testo Unico dell'edilizia, DPR 380 del 06/06/2001;

Visto l'autocertificazione attestante la regolarità del progetto rispetto alle norme igienico sanitarie in data 26/09/2025 a firma del geom. Toninelli Simone;

C O N C E D E

il permesso di costruire relativo al progetto descritto in premessa, con la prescrizione che venga trasmesso ed indicato nell'atto di compravendita/cessione che l'immobile è finalizzato all'utilizzo diretto di soggetti con legami di parentela con il titolare dell'immobile agricolo non superiori al secondo grado in linea diretta e indiretta, comunque nel rispetto delle destinazioni ammesse dalla specifica disciplina d'area.

Sotto l'osservanza delle norme di Legge e dei Regolamenti e salvi, in ogni caso, i diritti di terzi, compreso il Comune come Ente Patrimoniale.

ing. Silvia Premoli
RESPONSABILE SETTORE AUTORIZZAZIONI PRIVATE
s.premoli@comune.rovato.bs.it
(documento firmato digitalmente)