



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 215

OGGETTO: *Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete con sistemazione del verde – lotto 1 (CUP J15F20000230006).*

L'anno duemilaventicinque addì ventidue del mese di settembre alle ore 10:20 e a seguire nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1.	<i>Belotti Tiziano Alessandro</i>	<i>Sindaco</i>	X	
2.	<i>Agnelli Simone Giovanni</i>	<i>Vice Sindaco</i>		X
3.	<i>Belleri Elena</i>	<i>Assessore</i>	X	
4.	<i>Bergo Valentina</i>	<i>Assessore</i>	X	
5.	<i>Bosio Pier Italo</i>	<i>Assessore</i>	X	
6.	<i>Piva Alberto Luigi</i>	<i>Assessore</i>	X	
TOTALE			5	1

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale: dr. Giacomo Piva.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Tiziano Alessandro Belotti, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 06/07/2020 con la quale il Comune di Rovato ha promosso l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'area mercatale e la valorizzazione dell'intero comparto comunale, con interventi di scala urbana di interesse sovracomunale finalizzati a rafforzare il proprio ruolo storico di «città degli scambi» tra pianura, il Sebino e la Valcamonica, nonché di porta privilegiata di accesso alle peculiarità paesaggistiche, ambientali, culturali ed economiche della Franciacorta;

Considerato che il progetto di riqualificazione dell'area mercatale di Rovato e delle aree circostanti prevede una serie di interventi alla scala urbana di interesse sovracomunale in linea con gli indirizzi del Piano Territoriale d'Area Franciacorta e precisamente:

- *Realizzazione del nuovo mercato coperto;*
- *Sistemazione aree esterne e nuova recinzione e scalinata del comparto mercatale;*
- *Riorganizzazione del parcheggio visitatori esistente e della viabilità veicolare e ciclopedonale di riferimento, comprese piantumazioni e aree verdi;*
- *Restauro del fossato e delle mura visconteo-venete del castello con sistemazione delle aree verdi circostanti;*
- *Sistemazione del viale di circonvallazione delle mura visconteo-venete del castello;*
- *Riqualificazione percorso ciclo pedonale di connessione con il Comune di Erbusco;*
- *Collegamento al sistema portante della mobilità lenta;*
- *Riqualificazione percorso ciclo pedonale di Viale Cesare Battisti;*
- *Riqualificazione percorso ciclo pedonale di connessione di Via Rimembranze;*
- *Riqualificazione percorso ciclo pedonale di connessione con Cazzago San Martino;*

Richiamata la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3463 del 05/08/2020 di adesione alla proposta di Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel comune di Rovato con la quale Regione Lombardia ha disposto di cofinanziare le opere e gli interventi oggetto di Accordo;

Richiamate:

- *la determinazione n. 276 del 04/04/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura visconteo-venete del castello – Accordo di programma comune di Rovato / Regione Lombardia, all'arch. Aurelio Pezzola (CIG 9131172183);*
- *la determinazione n. 277 del 04/04/2022 di affidamento dell'incarico professionale di CSP-CSE per i progetti di sistemazione del viale di circonvallazione delle mura visconteo-venete del castello e di restauro del fossato e valorizzazione delle mura cittadine con sistemazione del verde – Accordo di programma Comune di Rovato / Regione Lombardia, al geom. Gianluca Loda (CIG Z3F359C7FA);*
- *la determinazione n. 754 del 05/10/2022 di affidamento dell'incarico professionale per verifica delle condizioni fitosanitarie degli alberi d'alto fusto di pertinenza delle mura venete e redazione piano di gestione nell'ambito del progetto dell'accordo di programma tra Regione Lombardia e Comune di Rovato, al Dott. For. Guido Treccani (CIG Z5537D1501);*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 15/09/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dei lavori di che trattasi;*

Visto il progetto esecutivo, prot. n. 30181 e n. 30182 del 14/07/2025, per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete con sistemazione del verde – Lotto 1 (CUP J15F20000230006), redatto dall'arch. Aurelio Pezzola, composto dai seguenti elaborati:

- *RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA STORICA;*
- *RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA QUADRO ECONOMICO INIZIALE CRONOPROGRAMMA;*
- *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;*
- *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ED ELENCO DEI PREZZI UNITARI - CATEGORIE LAVORI – MANODOPERA;*
- *RELAZIONE AGRONOMICA a firma Dottor Forestale Treccani Guido;*
- *PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO a firma Geom. Loda Gianluca;*
- *TAV.01 ESTRATTI;*
- *TAV.02 INQUADRAMENTO;*
- *TAV.03 RILIEVO NORD;*
- *TAV.04 RILIEVO SUD;*
- *TAV.05 PROGETTO NORD;*
- *TAV.06 PROGETTO SUD;*

- TAV. 07 PROGETTO PREDISPOSIZIONE IMPIANTI;
- TAV.08 RITRATTO DELLA CITTA' NEOCLASSICA.

Accertato che i sopra menzionati interventi comportano la seguente spesa:

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO		
A)	IMPORTO DELLE LAVORAZIONI	
-	A Misura	€. 0,00
-	A Corpo	€. 243.090,00
-	In Economia	€. 0,00
	SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA:	€. 245.000,00
B)	ONERI PER LA SICUREZZA	
-	A Corpo	€. 6.910,00
	SOMMANO LE SOMME A BASE DI AFFIDAMENTO	€. 250.000,00
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
C1	Arredi e simili	€. 0,00
C2	Lavori in Economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€. 0,00
C3	Rilievi accertamenti e indagini	€. 0,00
C4	Allacciamenti a pubblici servizi	€. 0,00
C5	Allacciamenti Enel	€. 0,00
C6	Spese per procedura di affidamento, incentivi alla progettazione	€. 5.000,00
C7	Acquisizioni aree o immobili	€. 0,00
C8	Accantonamento di cui all'ex art.26 Spese tecniche relative a: progettazione Prelinare, Definitiva ed Esecutiva, cons.	€. 0,00
C9	agronomica alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti, ecc.... (*1)	€. 44.900,00
C10	Spese tecniche per consulenza archeologica	€. 0,00
C11	Contributo Integrativo 4%	€. 1.796,00
C12	I.V.A. 22% sulle spese tecniche	€. 10.273,12
C13	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€. 0,00
C14	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 0,00
C15	Arredi	€. 0,00
C16	I.V.A. 22 % su arredi	€. 0,00
C17	I.V.A. 10% sui lavori a base d'affidamento ed eventuali altre imposte	€. 25.000,00
C18	Imprevisti	€. 13.030,88
	SOMMANO	€. 100.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORO	
	A) + B) + C) = €. 245.000,00 + €. 5.000,00 + € 100.000,00	€. 350.000,00

Vista l'allegata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Bergamo e Brescia relativa al progetto per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete con sistemazione del verde – Lotto 1;

Visto l'allegato verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, redatto in data 08/09/2025, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che i contenuti degli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dell'art. 41 e dell'Allegato I.7, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e che la fase progettuale proposta che si intende approvare con il presente atto è consentita in quanto il livello contiene tutti gli elementi previsti per il progetto esecutivo;

Ritenuto che il progetto risponda alle esigenze del Comune e sia pertanto meritevole di approvazione in linea tecnica;

Ritenuto inoltre di individuare il Responsabile Unico del Progetto nell'ing. Giuseppe Tripani;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile rispettivamente da parte del Responsabile del settore Ambiente e Decoro Urbano ing. Giuseppe Tripani e del Dirigente dell'Area Finanziaria dr. Giuseppe Gallone, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del vigente Regolamento comunale sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi, favorevoli e palesi,

d e l i b e r a

per i motivi in premessa citati:

1) di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo, prot. n. 30181 e n. 30182 del 14/07/2025, per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete con sistemazione del verde – Lotto 1 (CUP J15F20000230006), redatto dall'arch. Aurelio Pezzola, composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA STORICA;*
- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA QUADRO ECONOMICO INIZIALE CRONOPROGRAMMA;*
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;*
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ED ELENCO DEI PREZZI UNITARI - CATEGORIE LAVORI – MANODOPERA;*
- RELAZIONE AGRONOMICA a firma Dottor Forestale Treccani Guido;*
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO a firma Geom. Loda Gianluca;*
- TAV.01 ESTRATTI;*
- TAV.02 INQUADRAMENTO;*
- TAV.03 RILIEVO NORD;*
- TAV.04 RILIEVO SUD;*
- TAV.05 PROGETTO NORD;*
- TAV.06 PROGETTO SUD;*
- TAV. 07 PROGETTO PREDISPOSIZIONE IMPIANTI;*
- TAV.08 RITRATTO DELLA CITTA' NEOCLASSICA;*

2) di dare atto che l'intervento di cui trattasi comporta la spesa complessiva di € 350.000,00 come risulta dal Quadro Economico dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) di dare atto che gli impegni di spesa relativi al presente provvedimento saranno assunti con atti successivi;

4) di dare atto che la spesa in oggetto è finanziata con contributo regionale di cui all'Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale (cap. 43030/23 del bilancio 2025);

5) di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nell'ing. Giuseppe Tripani;

6) di demandare al Responsabile del servizio competente gli adempimenti conseguenti e successivi al presente provvedimento;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa unanime, separata e favorevole votazione palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;

8) di comunicare la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, ai Signori Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 215 DEL 22/09/2025

OGGETTO: *Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete con sistemazione del verde – lotto 1 (CUP J15F20000230006).*

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Tiziano Alessandro Belotti
(firmato digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dr. Giacomo Piva
(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La suesesa deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA

Comune di Rovato (Bs)
protocollo@pec.comune.rovato.bs.it

Prot. n. generato automaticamente
Class. 34.43.04
Fascicolo/ Rovato
Sottofascicolo/ Mura Venete/ art. 21
Posizione d'archivio/ 167/H(BS)

Risposta a vs. foglio prot. 1834 del 14-04-2025
(rif. ns. prot. 635 del 14-01-2025)

OGGETTO: Rovato (Bs) – Mura Venete

Tutela ai sensi della Parte Seconda, Titolo I, del D. Lgs. 42/2004, art.10

Progetto per la sistemazione del viale di circonvallazione con sistemazione del verde – Lotto 1

Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004

Richiedente: Comune di Rovato (Bs)

Con riferimento alla richiesta sopraindicata e vista la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile indicato in oggetto, sottoposto alla tutela della Parte Seconda, Titolo I, del D. Lgs. 42/2004;

Visto il D.P.C.M. del 15 marzo 2024 n. 57, pubblicato sulla G.U. 102 del 03/05/2024, recante *Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*, in vigore dal 18 maggio 2024;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere di cui sopra, così come desumibili dall'esame della documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;

Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42;

A U T O R I Z Z A

l'esecuzione delle opere in questione, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti prescrizioni:

- sia comunicato per iscritto, con un anticipo di almeno 10 giorni, la data di inizio dei lavori di cui alla presente nota, il nominativo della ditta esecutrice e della direzione lavori;
- venga realizzata una esauriente ed esaustiva documentazione fotografica delle diverse fasi dei lavori, da inviare a questo Ufficio unitamente alla relazione di fine lavori.

Non sono consentite opere non espressamente e compiutamente descritte senza la preventiva autorizzazione. Eventuali varianti al progetto, anche di modesta entità, dovranno essere preventivamente approvate, ai sensi delle medesime disposizioni.

La responsabile dell'istruttoria
Arch. Fiona Colucci

IL SOPRINTENDENTE *ad interim*
Arch. Giuseppe Stolfi
(Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs 85/2005 e s.m.i.)





CITTA' DI ROVATO
(Provincia di Brescia)

**PROGETTO ESECUTIVO PER LA SISTEMAZIONE DEL VIALE DI CIRCONVALLAZIONE DELLE
MURA VISCONTEO-VENETE DEL CASTELLO CON SISTEMAZIONE DEL VERDE – LOTTO 1
CUP J15F20000230006**

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di settembre, presso il Comune di Rovato Provincia di Brescia, il sottoscritto Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Rovato, Arch. Giovanni de Simone, in contraddittorio con il progettista Arch. Aurelio Pezzola, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023 accerta quanto segue:

1. PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

- Con determinazione n.276 del 04/04/2022 si affidava l'incarico professionale per la redazione del progetto per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura visconteo-venete del castello – Accordo di programma comune di Rovato / Regione Lombardia all'arch. Aurelio Pezzola (CIG 9131172183);
- Con determinazione n.277 del 04/04/2022 si affidava l'incarico professionale di CSP-CSE per i progetti di sistemazione del viale di circonvallazione delle mura visconteo-venete del castello e di restauro del fossato e valorizzazione delle mura cittadine con sistemazione del verde – Accordo di programma comune di Rovato / Regione Lombardia al geom. Gianluca Loda (CIG Z3F359C7FA);
- Con determinazione n.754 del 05/10/2022 si affidava l'incarico professionale per verifica delle condizioni fitosanitarie degli alberi d'alto fusto di pertinenza delle mura venete e redazione piano di gestione nell'ambito del progetto dell'accordo di programma tra Regione Lombardia e Comune di Rovato al Dott. For. Guido Treccani (CIG Z5537D1501).
- Il progetto esecutivo per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete del castello con sistemazione del verde – Lotto 1 è stato autorizzato ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Bergamo e Brescia;
- Visto il progetto esecutivo, prot. n. 30181 e 30182 del 14/07/2025, completo degli elaborati progettuali previsti dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023.

2. ELENCO DEGLI ELABORATI
(art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023)

Il progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA STORICA;
- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA QUADRO ECONOMICO INIZIALE CRONOPROGRAMMA;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ED ELENCO DEI PREZZI UNITARI - CATEGORIE LAVORI – MANODOPERA;
- RELAZIONE AGRONOMICA a firma Dottor Forestale Treccani Guido;
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO a firma Geom. Loda Gianluca;
- TAV.01 ESTRATTI;

- TAV.02 INQUADRAMENTO;
- TAV.03 RILIEVO NORD;
- TAV.04 RILIEVO SUD;
- TAV.05 PROGETTO NORD;
- TAV.06 PROGETTO SUD;
- TAV. 07 PROGETTO PREDISPOSIZIONE IMPIANTI;
- TAV.08 RITRATTO DELLA CITTA' NEOCLASSICA.

3.

VERIFICHE EFFETTUATE SULLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(art. 39 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023)

Le verifiche sulla documentazione progettuale prodotta sono state condotte con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

A) AFFIDABILITÀ, per la quale sono state accertate:

- 1) l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza;

B) COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA, per le quali sono state accertate:

- 1) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) la completezza documentale mediante il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

C) LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ, per le quali sono state accertate:

- 1) la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

D) COMPATIBILITÀ, per la quale sono state accertate:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nella fase precedente;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a) inserimento ambientale;
 - b) impatto ambientale;
 - c) funzionalità e fruibilità;
 - d) topografia e fotogrammetria;
 - e) igiene, salute e benessere delle persone;
 - f) durabilità e manutenibilità;
 - g) coerenza dei tempi e dei costi;
 - h) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

4.

VERIFICA DELLA RISPONDEZZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

(art. 40 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023)

I documenti progettuali esaminati presentano le seguenti risposdenze alla normativa vigente:

A) RELAZIONI GENERALI: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni facenti riferimento alle fasi precedenti;

B) ELABORATI GRAFICI: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che, ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

C) CAPITOLATI, DOCUMENTI PRESTAZIONALI, E SCHEMA DI CONTRATTO: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

D) DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA: è stato verificato ed accertato che:

- 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- 2) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti;
- 3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 6) le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
- 7) i totali calcolati sono corretti;
- 8) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano correttamente la categoria prevalente;

E) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: è stato verificato e accertato che:

- 1) è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri;
- 2) sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008;

F) QUADRO ECONOMICO: è stato verificare ed accertato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

G) APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI: è stato verificato e accertato che trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria le lavorazioni previste in progetto non sono soggette ad autorizzazioni e/o pareri di legge.

VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto esecutivo per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete del castello con sistemazione del verde – Lotto 1, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, risulta conforme alla normativa vigente.

IL VERIFICATORE

Dirigente dell'Area Tecnica

Arch. Giovanni de Simone

(documento informatico firmato digitalmente)

5.

VALIDAZIONE
(art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023)

Sulla base dell'esito positivo di tutte le verifiche e gli accertamenti il Responsabile del Progetto **VALIDA** ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il progetto esecutivo per la sistemazione del viale di circonvallazione delle mura Visconteo-Venete con sistemazione del verde – Lotto 1 dell'importo complessivo di € 350.000,00 (di cui € 243,090,00 per lavori - € 6.910,00 oneri della sicurezza - € 100.000,00 somme a disposizione) redatto dall'arch. Aurelio Pezzola, con studio Via G. Marconi, n. 12 - 25050 Paderno Franciacorta (BS), incaricato con determinazione n.276 del 04/04/2022.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Responsabile del Settore Ambiente e Decoro Urbano

Ing. Giuseppe Tripani

(documento informatico firmato digitalmente)



CITTA' DI ROVATO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

*relativo alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA SISTEMAZIONE DEL VIALE DI CIRCONVALLAZIONE DELLE MURA VISCONTEO-VENETE CON SISTEMAZIONE DEL VERDE – LOTTO 1 (CUP J15F20000230006).***

Favorevole

Data 18/09/2025

Il Dirigente/Funziario delegato

TRIPANI GIUSEPPE
(Firmato digitalmente)



CITTA' DI ROVATO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

*relativo alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA SISTEMAZIONE DEL VIALE DI CIRCONVALLAZIONE DELLE MURA VISCONTEO-VENETE CON SISTEMAZIONE DEL VERDE – LOTTO 1 (CUP J15F20000230006).***

Favorevole

Data 19/09/2025

Il Dirigente/Funziario delegato
GALLONE GIUSEPPE
(Firmato digitalmente)

COMUNE DI ROVATO (BS)

Descrizione opera	SISTEMAZIONE DEL VIALE DI CIRCONVALLAZIONE DELLE MURA VISCONTEO-VENETE CON SISTEMAZIONE DEL VERDE – LOTTO 1 (CUP J15F20000230006).
Fonte di Finanziamento	Contributo Regionale come da Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale

Tipologia spesa	Atto	Approvazione progetto fattibilità tecnico economica	Approvazione progetto esecutivo					
	n.	D.G.C. 205	D.G.C.					
	del	15/09/2025			Capitoli e impegni di spesa			
	C.I.G./C.U.P.	CUP: J15F20000230006	CUP: J15F20000230006		capitolo	impegno	anno	
Lavori a base di gara		245.000,00	245.000,00		38110/18		2025	
Oneri sicurezza		5.000,00	5.000,00		38110/18		2025	
I.V.A. su lavori a base di gara	10%	25.000,00	25.000,00		38110/18		2025	
Spese tecniche (comprensivo di cassa 4% e iva 22%)		56.969,12	60.372,50		38110/18			
Incentivi per funzioni tecniche 2% art. 45 D.Lgs. 36/2023		5.000,00	5.000,00		38110/18		2025	
Imprevisti ed arrotondamenti		13.030,88	9.627,50		38110/18		2025	
TOTALE (importi in Euro)		350.000,00	350.000,00					

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E DECORO URBANO

(ing. Giuseppe Tripani)