



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 187

OGGETTO: *Approvazione bozza comodato tra l'Istituto d'Istruzione Superiore L. Gigli di Rovato e il Comune di Rovato per l'utilizzo delle palestre site in Rovato - Via Einaudi - da parte dell'Istituto Superiore L. Gigli. Anni Scolastici 2025/2026-2026/2027-2027/2028.*

L'anno duemilaventicinque addì sette del mese di agosto alle ore 18:15 e a seguire nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1.	Belotti Tiziano Alessandro	Sindaco	X	
2.	Agnelli Simone Giovanni	Vice Sindaco	X	
3.	Belleri Elena	Assessore	X	
4.	Bergo Valentina	Assessore	X	
5.	Bosio Pier Italo	Assessore	X	
6.	Dotti Daniela	Assessore		X
TOTALE			5	1

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale: dr. Giacomo Piva.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Tiziano Alessandro Belotti, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso che:

- la Legge n. 23/1996 ha trasferito alle Province le competenze relative alle scuole secondarie superiori, comprese quelle inerenti la messa a disposizione delle sedi degli istituti scolastici, incluse le palestre e gli spazi accessori;*
- l'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Gigli" di Rovato è attualmente privo di locali idonei allo svolgimento delle attività ginnico-sportive, didattiche e teoriche;*
- il Comune di Rovato dispone di due Palazzetti dello Sport, siti in Via Einaudi n. 3;*
- è intenzione del Comune di Rovato e dell'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Gigli" disciplinare i rapporti derivanti dall'utilizzo, in orario scolastico, dei suddetti impianti sportivi, comprese le pertinenze dell'area esterna;*

Ritenuto, pertanto, opportuno approvare l'allegata bozza di contratto di comodato d'uso gratuito con l'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Gigli" di Rovato, relativa all'utilizzo delle palestre site in Rovato – Via Einaudi, per gli anni scolastici 2025/2026, 2026/2027 e 2027/2028;

Ritenuto, inoltre, di dare indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Pubblica Assistenza affinché proceda alla sottoscrizione del suddetto contratto di comodato con l'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Gigli" di Rovato;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile rispettivamente da parte del Responsabile del settore Pubblica Assistenza Andreis Annalisa e del Responsabile del settore Ragioneria ed Economato dr.ssa Milena Brescianini, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del vigente Regolamento comunale sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi, favorevoli e palesi,

d e l i b e r a

- 1) di approvare l'allegata bozza di contratto di comodato con l'Istituto d'Istruzione Superiore L. Gigli di Rovato per l'utilizzo delle palestre site in Rovato – Via Einaudi, per gli anni scolastici 2025/2026-2026/2027-2027/2028;*
- 2) di dare indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Pubblica Assistenza di procedere alla sottoscrizione del contratto di comodato con l'Istituto d'Istruzione Superiore di cui sopra;*
- 3) di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa;*
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa unanime, separata e favorevole votazione palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;*
- 5) di comunicare la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, ai Signori Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.*

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 187 DEL 07/08/2025

OGGETTO: *Approvazione bozza comodato tra l'Istituto d'Istruzione Superiore L. Gigli di Rovato e il Comune di Rovato per l'utilizzo delle palestre site in Rovato - Via Einaudi - da parte dell'Istituto Superiore L. Gigli. Anni Scolastici 2025/2026-2026/2027-2027/2028.*

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Tiziano Alessandro Belotti
(firmato digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dr. Giacomo Piva
(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La suesesa deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

COMUNE DI ROVATO
(Provincia di Brescia)

CONTRATTO DI COMODATO TRA IL COMUNE DI ROVATO E L'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LORENZO GIGLI" PER L'UTILIZZO DEI PALAZZETTI COMUNALI SITI IN VIA EINAUDI A ROVATO ANNI SCOLASTICI 2025/2026-2026/2027-2027/2028.

Il giorno del mese di dell'anno duemilaventicinque con la presente scrittura privata, valida a tutti gli effetti di legge, tra:

- il Comune di Rovato, rappresentato dalla sig.ra Andreis Annalisa, domiciliata per la carica presso il Municipio in via Lamarmora n. 7, in qualità di Responsabile del Settore Pubblica Assistenza (C.F.00450610175);

-l'Istituto d'Istruzione Superiore "Lorenzo Gigli", rappresentato da _____, domiciliato per la carica presso l'Istituto d'Istruzione Superiore "Lorenzo Gigli" in viale Europa n.46 D, in qualità di Dirigente Scolastico (C.F. 91011950176);

PREMESSO

che la legge n.23/1996 ha stabilito il passaggio nelle competenze della Provincia di tutte le incombenze relative alle scuole superiori, compreso l'obbligo di fornire la sede degli Istituti Scolastici incluse le palestre e gli spazi accessori;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Il Comune concede all'Istituto d'Istruzione "L. Gigli" la gestione in orario scolastico delle strutture e attrezzature sportive esistenti nella palestra e della nuova palestra polifunzionale site in Rovato, in via Einaudi, comprese le pertinenze dell'area esterna

ART. 2

Le Palestre saranno utilizzate nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì per circa 40 ore settimanali per il periodo dal 01/09/2025 al 30/06/2027 nella fascia oraria 8-16.

ART. 3

L'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Gigli" di Rovato si impegna ad utilizzare i locali in uso per le attività ginnico-sportive – didattiche teoriche - dell'Istituto medesimo.

Si esclude l'utilizzo delle tribune per attività di pubblico spettacolo.

ART. 4

Il Comune di Rovato si assume a proprio carico tutte le spese ordinarie e straordinarie necessarie per il funzionamento di detti locali.

ART. 5

Il Comune di Rovato si impegna alla conservazione delle parti comuni (individuate in planimetria allegata al presente atto) e dell'impianto di riscaldamento, eseguendo tutte le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria prescritte.

ART. 6

L'Istituto "L. Gigli" si impegna a rimborsare al Comune, il 50% delle spese che lo stesso sosterrà per i consumi di energia elettrica, acqua, gas, telefono, pulizia, spese di gestione e manutenzioni ordinarie e straordinarie.

L'Istituto L. Gigli verserà entro il 30 novembre di ogni anno scolastico:

- un acconto di € 10.000,00 (euro diecimila) per l'anno scolastico entrante;
- il saldo a conguaglio dell'anno scolastico terminato il 31 agosto precedente.

A tal fine il Comune si impegna a inviare all'Istituto L. Gigli, entro il 30 settembre di ogni anno un rendiconto delle spese sostenute nell'anno scolastico precedente, fornendo su richiesta, copie delle fatture ricevute o delle eventuali altre pezze giustificative delle spese.

L'Istituto Scolastico predisporrà un prospetto delle ore effettivamente utilizzate, controfirmato dal Dirigente Scolastico.

La Provincia di Brescia, rimborserà all'Istituto Scolastico L. Gigli, previo controllo della documentazione sopra indicata, l'esatto ammontare delle spese rendicontate

ART. 7

Le pulizie degli spazi utilizzati (palestra, spogliatoi, servizi igienici) saranno effettuate dal personale dell'Istituto "L. Gigli" di Rovato al termine delle ore di lezione.

Il Comune di Rovato provvederà affinché la palestra e il palazzetto, se utilizzati in orario extrascolastico da Società Sportive, vengano lasciati in ordine e puliti per il regolare svolgimento delle ore di lezione da parte dell'Istituto "Lorenzo Gigli".

ART.8

L'Istituto "L. Gigli" si impegna a riconsegnare l'impianto e le relative attrezzature in buono stato; tuttavia il risarcimento di eventuali danni e/o mancanze imputabili all'utenza potrà essere riconosciuto ed assunto dall'Istituto solo se ogni singolo danno e/o mancanza di attrezzatura verrà immediatamente contestato, in forma scritta e circostanziata, al Docente addetto alla sorveglianza, così da consentire la constatazione del danno e l'identificazione delle cause e del responsabile.

A tal fine verrà fornito un registro delle presenze dove annotare anche eventuali danni o situazioni rilevate.

ART. 9

Il Comune di Rovato si riserva di far eseguire ispezioni periodiche presso la sua proprietà per la verifica dell'utilizzo e delle eventuali modifiche apportate.

A tal fine assegnerà questo compito ad un dipendente comunale che avrà il ruolo di interfacciarsi con l'istituto superiore.

L'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Gigli" si impegna al termine del contratto a consegnare i locali nella situazione attuale, salvo il normale deperimento d'uso.

ART. 10

Il Comune di Rovato garantisce la copertura assicurativa per la responsabilità civile.

L'Istituto "L. Gigli" garantisce la copertura assicurativa per gli alunni durante il tragitto e durante le ore di lezione, sollevando da ogni responsabilità Il Comune di Rovato per danni causati agli alunni durante le ore di educazione fisica e non dipendenti da difetti strutturali.

ART. 11

L'Istituto "Lorenzo Gigli" garantisce la sorveglianza costante e continua degli alunni durante il tragitto e durante le ore di lezione.

ART. 12

Le spese di registrazione del presente contratto di comodato sono a carico dell'Istituto "Lorenzo Gigli".

Per tutto quanto non previsto espressamente in questo contratto si fa riferimento agli artt. 1803 e ss. del Codice Civile "del comodato".

Letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI ROVATO ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "L. GIGLI"

Responsabile ufficio pubblica Assistenza

Il Dirigente Scolastico

Annalisa Andreis

ELABORATO PLANIMETRICOCompilato da:
Parzani FabioIscritto all'albo:
Geometri

Prov. Brescia

N. 4043

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia**

Comune di Rovato

Sezione: NCT Foglio: 11

Particella: 125

Protocollo n.

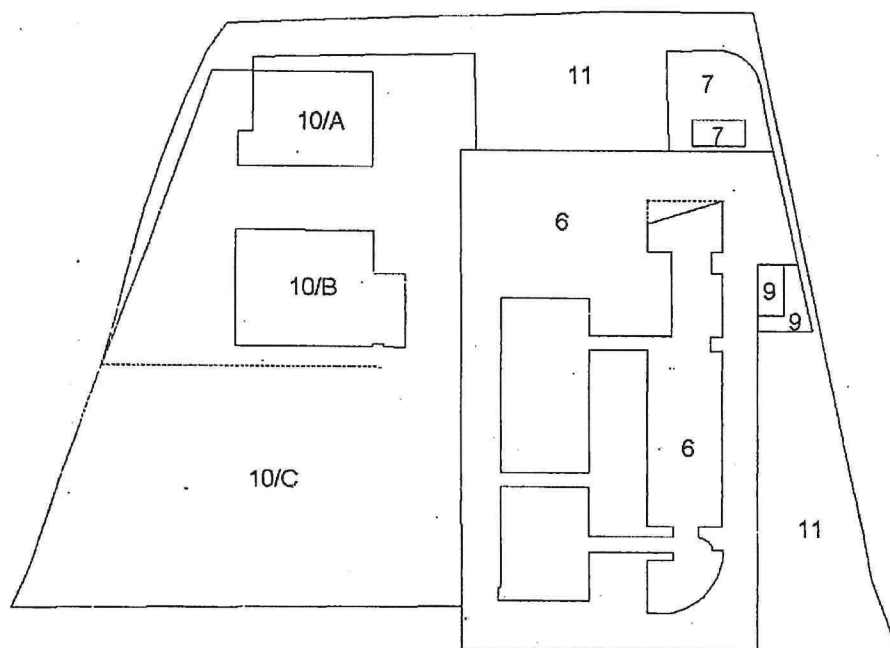
del

Tipo Mappale n. 81026

del 25/02/2008

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 2000



SCALA 1:2000





CITTA' DI ROVATO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

*relativo alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto: **Approvazione bozza comodato tra l'Istituto d'Istruzione Superiore L. Gigli di Rovato e il Comune di Rovato per l'utilizzo delle palestre site in Rovato - Via Einaudi - da parte dell'Istituto Superiore L. Gigli. Anni Scolastici 2025/2026-2026/2027-2027/2028 .***

Favorevole

Data 07/08/2025

Il Dirigente/Funzionario delegato

ANDREIS ANNALISA
(Firmato digitalmente)



CITTA' DI ROVATO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

*relativo alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto: **Approvazione bozza comodato tra l'Istituto d'Istruzione Superiore L. Gigli di Rovato e il Comune di Rovato per l'utilizzo delle palestre site in Rovato - Via Einaudi - da parte dell'Istituto Superiore L. Gigli. Anni Scolastici 2025/2026-2026/2027-2027/2028 .***

Favorevole

Data 07/08/2025

Il Dirigente/Funziionario delegato
BRESCIANINI MILENA
(Firmato digitalmente)