



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 227

OGGETTO: *Approvazione progetto di concessione parcheggi pubblici ad uso privato di Via Mezzana – COGEME S.p.A..*

L'anno duemilaventiquattro addì ventotto del mese di ottobre alle ore 10:40 e a seguire nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1.	<i>Belotti Tiziano Alessandro</i>	<i>Sindaco</i>	X	
2.	<i>Agnelli Simone Giovanni</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	
3.	<i>Belleri Elena</i>	<i>Assessore</i>	X	
4.	<i>Bergo Valentina</i>	<i>Assessore</i>	X	
5.	<i>Bosio Pier Italo</i>	<i>Assessore</i>	X	
6.	<i>Dotti Daniela</i>	<i>Assessore</i>	X	
TOTALE			6	0

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Generale: dr.ssa Mattia Manganaro.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Tiziano Alessandro Belotti, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Rovato è proprietaria di un parcheggio pubblico in Via Mezzana con una capacità di circa 200 posti auto;
- il parcheggio di Via Mezzana è poco utilizzato dai residenti della zona e chi ne usufruisce maggiormente sono i dipendenti delle attività commerciali, produttive e di servizi limitrofe;
- il parcheggio, inoltre, è dotato di ampi spazi verdi e alberature che rendono particolarmente gravoso per l'Amministrazione comunale mantenerlo in uno stato di decoro accettabile;
- l'Amministrazione comunale, al fine di contenere i costi di gestione e migliorare il servizio, potrebbe affidare in concessione una parte del parcheggio, garantendo un numero minimo di posti per i residenti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 19.02.2024 è stato dato mandato all'Ufficio Tecnico di procedere con l'affidamento in concessione, mediante bando pubblico, di una porzione di parcheggio di Via Mezzana;
- con Bando prot. n. 12086 del 20.03.2024 è stata indetta la gara per la concessione del parcheggio;
- con determinazione n. 270 dell'11.04.2024 è stata aggiudicata la concessione del parcheggio alla Società COGEME S.p.A. per un canone di € 20.000,00 annui;
- in data 03.10.2024 prot. n. 43291 COGEME S.p.A. ha consegnato il progetto di sistemazione del parcheggio composto dai seguenti elaborati, agli atti del Comune di Rovato:
 - Relazione Tecnica;
 - Tav. 1 – Inquadramento;
 - Tav. 2 – Planimetria di progetto particolari cancelli, recinzione ed aiuole interne;
 - Tav. 3 – Planimetria segnaletica;
 - Tav. 4 – Planimetria interventi;

Considerato che il progetto presentato da COGEME S.p.A. risulta meritevole di approvazione per gli interventi proposti e le soluzioni scelte;

Considerato che nessun onere risulta in capo all'Amministrazione comunale di Rovato in quanto opere previste nel bando di gara;

Considerato che tutte le opere realizzate da COGEME S.p.A., al termine della concessione, rimarranno di proprietà del Comune di Rovato senza che la Società possa avanzare alcuna pretesa;

Ritenuto di approvare il progetto di concessione parcheggi pubblici ad uso privato di Via Mezzana prot. n. 43291 del 03.10.2024 redatto da COGEME S.p.A., agli atti del Comune;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile rispettivamente da parte del Dirigente dell'Area Tecnica arch. Giovanni De Simone e del Dirigente dell'Area Finanziaria dr. Claudio Battista, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del vigente Regolamento comunale sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi, favorevoli e palesi,

d e l i b e r a

- 1) *di approvare il progetto di concessione parcheggi pubblici ad uso privato di Via Mezzana prot. n. 43291 del 03.10.2024, agli atti del Comune;*
- 2) *di dare atto che nessun onere ricadrà in capo al Comune di Rovato in quanto opere previste nell'appalto di concessione;*
- 3) *di dare atto che tutte le opere realizzate da COGEME S.p.A. al termine della concessione rimarranno di proprietà del Comune di Rovato senza che la Società possa avanzare alcuna pretesa;*
- 4) *di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa unanime, separata e favorevole votazione palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;*
- 5) *di comunicare la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, ai Signori Capigruppo*

consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 227 DEL 28/10/2024

OGGETTO: *Approvazione progetto di concessione parcheggi pubblici ad uso privato di Via Mezzana – COGEME S.p.A..*

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Tiziano Alessandro Belotti
(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
dr.ssa Mattia Manganaro
(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.