



Città di Rovato
Provincia di Brescia

Prot.

PERMESSO DI COSTRUIRE in SANATORIA PESUE/2024/00138/PDC

funzionario GD/sp

PRATICA EDILIZIA N. PESUE/2024/00138/PDC

Numero identificativo marca da bollo: 01220685390152 del 19/07/2024 da € 16,00

Rovato, lì 19/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AUTORIZZAZIONI PRIVATE

Vista la domanda della Soc. Sara Immobiliare Di Rinaldi G.& C. C.F. 01852050986, presentata in data 02/05/2024 prot. 2024/0018526 relativa ai lavori **IN SANATORIA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA** relativi all'immobile sito in Via Orti, 14 - Rovato, identificato catastalmente al fg. 4 mapp. 117 sub. 5;

Visto il Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 23/11/2023, che classifica l'area oggetto di intervento in zona A – tessuti storici con edificio classificato A3, disciplinata dall'art. 23 delle Norme Tecniche Attuative del Piano delle Regole;

Visto il progetto a firma del geom. Pellegrini Mauro;

Vista la delibera di C.C. n.26 del 11/07/2000, nonché la nota esplicativa prot. int. 413 del 14/09/2000 del Segretario Generale di questo Ente;

Visto il Testo Unico dell'edilizia, DPR 380 del 06/06/2001;

Vista l'autocertificazione attestante la regolarità del progetto rispetto alle norme igienico sanitarie in data 29/04/2024 a firma del geom. Pellegrini Mauro;

Visto il parere espresso dalla Commissione comunale per il Paesaggio in data 17/05/2024 favorevole;

CONCEDE

il permesso di costruire in sanatoria relativo al progetto descritto in premessa, sotto l'osservanza delle norme di Legge e dei Regolamenti e salvi, in ogni caso, i diritti di terzi, compreso il Comune come Ente Patrimoniale.

ing. Silvia Premoli

RESPONSABILE SETTORE AUTORIZZAZIONI PRIVATE

s.premoli@comune.rovato.bs.it

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)



Città di Rovato
Provincia di Brescia

NORME PARTICOLARI

1. Si rammenta la presentazione di una nuova Segnalazione Certificata di Agibilità ex art. 24 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, nel caso in cui l'intervento effettuato ha disposto la variazione delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio e degli impianti negli stessi installati.