



Città di Rovato
Provincia di Brescia

Prot.

PERMESSO DI COSTRUIRE in SANATORIA PESUAP/2024/00151/PDC

PRATICA EDILIZIA N. PESUAP/2024/00151/PDC

Numero identificativo marca da bollo: 01220980030060 del 0705/2024 d € 16,00

Rovato, lì 17/07/2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda della Parrocchia Santa Maria Assunta C.F. 82001180171, presentata in data 10/05/2024 prot. 2024/0019897 relativa ai lavori **IN SANATORIA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA** relativi all'immobile sito in Via Castello, 21 - Rovato, identificato catastalmente al fg. 4 mapp. 150 sub. 4, 5, 6 e 7;

Visto il Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 23/11/2023, che classifica l'area oggetto di intervento in zona A – tessuti storici con edificio classificato A3, disciplinata dall'art. 23 delle Norme Tecniche Attuative del Piano delle Regole;

Visto il progetto a firma dell'arch. Belotti Stefano Angelo;

Vista la delibera di C.C. n.26 del 11/07/2000, nonché la nota esplicativa prot. int. 413 del 14/09/2000 del Segretario Generale di questo Ente;

Visto il Testo Unico dell'edilizia, DPR 380 del 06/06/2001;

Vista l'autocertificazione attestante la regolarità del progetto rispetto alle norme igienico sanitarie in data 07/05/2024 a firma dell'arch. Belotti Stefano Angelo;

Visto il parere espresso dalla Commissione comunale per il Paesaggio in data 17/05/2024 favorevole;

CONCEDE

il permesso di costruire in sanatoria relativo al progetto descritto in premessa, sotto l'osservanza delle norme di Legge e dei Regolamenti e salvi, in ogni caso, i diritti di terzi, compreso il Comune come Ente Patrimoniale.

arch. Giovanni De Simone
DIRIGENTE AREA TECNICA
g.desimone@comune.rovato.bs.it
(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)



Città di Rovato
Provincia di Brescia

NORME PARTICOLARI

1. Si rammenta la presentazione di una nuova Segnalazione Certificata di Agibilità ex art. 24 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, nel caso in cui l'intervento effettuato ha disposto la variazione delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio e degli impianti negli stessi installati.