



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO
Provincia di Cuneo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 201 del 02/10/2025**

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA “FORNITURA DI ENERGIA TERMICA TRAMITE ALLACCIAMENTO ALLA RETE DI TELERISCALDAMENTO, PER EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE, PER LE STAGIONI 2025/2026-2026/2027-2027/2028-2028/2029”.

L’anno **duemilaventicinque**, addì **02** del mese di **Ottobre**, alle ore **10:50**, nella solita sala delle riunioni, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 30.07.2020, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

All’appello risultano:

Cognome e Nome			Pr.	As.
1.	ROBBIONE Roberta	Sindaca	X-in presenza	
2.	IMBERTI Clelia	Vice Sindaca	X- in presenza	
3.	ARMANDO Fabio	Assessore	X- in presenza	
4.	BOAGLIO Armando	Assessore	X- a distanza	
5.	GALVAGNO Michela	Assessore	X- in presenza	
6.	ROSATO Francesco	Assessore	X- a distanza	
Totale			6	0

Partecipa alla riunione ai sensi del T.U.E.L. 2000, art.97, il Segretario Comunale Sig. **TOCCI Dr. Giuseppe** , il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuta la sussistenza delle condizioni di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 30.07.2020 nonché della legalità dell’adunanza ed essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **ROBBIONE Roberta SINDACA**, a seduta aperta, invita alla trattazione dell’oggetto sopraindicato.

A relazione dell'Assessore Armando Boaglio,

Il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 dell'Amministrazione Comune di Borgo San Dalmazzo, allegata al Documento Unico di Programmazione 2025-2027, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 139 in data 27/06/2024 e successiva deliberazione consiliare n. 26 in data 23/07/2024, nonché la relativa nota di aggiornamento approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 258 in data 14/11/2024 e dal Consiglio comunale con deliberazione n. 44 in data 12/12/2024 e successiva variazione approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 199 in data 30/09/2025, che ha stabilito, tra l'altro, di acquisire la fornitura di energia termica tramite allacciamento alla rete di teleriscaldamento, per le stagioni 2025/2026-2026/2027-2027/2028-2028/2029, mediante nuovo affidamento, al quale è attribuito il CUI FS004495100492025003, per l'importo complessivo di € 1.165.000,00.

Il teleriscaldamento presenta notevoli vantaggi dal punto di vista ambientale: favorisce un uso razionale delle risorse energetiche, con particolare attenzione alla riduzione del consumo di combustibili fossili e conseguente notevole riduzione dell'inquinamento locale (riduzione delle emissioni di CO₂).

Un solo grande impianto sostituisce un gran numero di caldaie, meno efficienti economicamente e ad alto impatto ambientale.

Oltre ai benefici relativi al minor impatto ambientale e al risparmio energetico generale, il servizio di teleriscaldamento offre numerosi vantaggi anche per l'utente finale:

- minori costi per l'utente (si azzerano le spese per acquisto, manutenzione, revisione e pulizia di caldaie e canne fumarie);
- una maggiore sicurezza ((l'assenza di combustione e fiamme libere all'interno degli edifici elimina i rischi legati a fughe di gas, avvelenamento da fumi o incendi) e praticità per gli edifici (l'eliminazione del locale caldaia riduce i rumori e libera spazio nell'immobile, migliorando il comfort abitativo).

Infine, la rete di teleriscaldamento è progettata per garantire un'elevata sicurezza di approvvigionamento, rendendo i guasti alla rete molto rari.

Visto il provvedimento del Segretario Comunale di nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP), Bruno Girauda, prot. 26130 in data 01/10/2025.

Visto il provvedimento del Segretario Comunale di nomina del Direttore dell'Esecuzione (DE), Matteo Piacenza, prot. 26133 in data 01/10/2025.

Il Servizio Tecnico Lavori Pubblici ha provveduto alla redazione del progetto, del quale si propone l'approvazione.

L'importo complessivo del progetto per il periodo 2025/2029 ammonta ad € 1.165.000,00, come risultante dal seguente quadro economico:

A. FORNITURE

a1	Importo fornitura a base d'asta	€ 1.041.722,73
		Totale fornitura € 1.041.722,73

B. SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

b18.1	I.V.A. su importo fornitura a base d'asta (10% di a1)	€ 104.177,27
b10	Incentivi funzioni tecniche (articolo 45 del d.lgs. 36/2023)	€ 18.640,00
b18.3	Contributo ANAC	€ 410,00

Totale somme a disposizione € 123.227,27

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 1.165.000,00

Si propone, quindi, l'approvazione del progetto per la "Fornitura di energia termica tramite allacciamento alla rete di teleriscaldamento, per edifici di proprietà comunale, per le stagioni

2025/2026-2026/2027-2027/2028-2028/2029”, redatto dall’Ufficio Tecnico LL.PP. comunale, rispondente alle precitate necessità.

LA GIUNTA COMUNALE

Concordando con la relazione dell’Assessore Armando Boaglio e con la proposta deliberativa.

Visto il progetto della “Fornitura di energia termica tramite allacciamento alla rete di teleriscaldamento, per edifici di proprietà comunale, per le stagioni 2025/2026-2026/2027-2027/2028-2028/2029”, a firma della responsabile del Servizio Tecnico LL.PP, Bruno Giraudo, in collaborazione con l’Ufficio Acquisti comunale.

Ritenuto il progetto conforme alle indicazioni ed agli intendimenti dell’Amministrazione comunale.

Visti:

- il d.lgs. 31/03/2023 n. 36 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici;
- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale.

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 in data 25/11/2019.

Visto il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 139 in data 27/06/2024 e successiva deliberazione consiliare n. 26 in data 23/07/2024, nonché la relativa nota di aggiornamento approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 258 in data 14/11/2024 e dal Consiglio comunale con deliberazione n. 44 in data 12/12/2024, e successiva variazione approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 199 in data 30/09/2025.

Visto il bilancio di previsione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 45 in data 12/12/2024.

Richiamato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO 2025/2027), approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 76 in data 27/03/2025.

Considerato che con deliberazione di Giunta comunale n. 298 in data 24/12/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi dell’Ente.

Richiamato l’articolo 45 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici [nel prosieguo: Codice], recante “Incentivi alle funzioni tecniche”, che stabilisce, tra l’altro, che *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, in misura non superiore al 2 per cento dell’importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento”*.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi dai Responsabili dei servizi interessati, riguardo alle regolarità tecnica e finanziaria, ai sensi dell’articolo 49 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

AD UNANIMITÀ di voti, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare progetto della “Fornitura di energia termica tramite allacciamento alla rete di teleriscaldamento, per edifici di proprietà comunale, per le stagioni 2025/2026-2026/2027-

2027/2028-2028/2029”, redatto dal Servizio Tecnico LL.PP., per l’importo complessivo di € 1.165.000,00, quale risultante dal seguente quadro economico:

A. FORNITURE

a1	Importo fornitura a base d’asta	€ 1.041.722,73
		Totale fornitura € 1.041.722,73

B. SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

b18.1	I.V.A. su importo fornitura a base d’asta (10% di a1)	€ 104.177,27
b10	Incentivi funzioni tecniche (articolo 45 del d.lgs. 36/2023)	€ 18.640,00
b18.3	Contributo ANAC	€ 410,00

Totale somme a disposizione **€ 123.227,27**

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 1.165.000,00

2. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. tutti gli adempimenti necessari per l’attuazione della presente deliberazione.

Successivamente, con separata votazione ed all’unanimità di voti, espressi nei modi di legge, il presente atto amministrativo viene dichiarato immediatamente eseguibile, al fine di poter procedere celermente all’indizione della gara di appalto, ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(ROBBIONE Roberta) *

IL SEGRETARIO GENERALE
(TOCCI Dr. Giuseppe) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa