

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO



Proposta n. 131
del 13/06/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA FINANZIARIA PROVVEDITORATO

N° 630 del 16 giugno 2025

Oggetto: Comodato d'uso gratuito per l'installazione in spazi dedicati di proprietà del Comune di Borgo San Dalmazzo di distributori automatici di bevande fredde e calde e snack

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E PROVVEDITORATO

Premesso che il Comune di Borgo San Dalmazzo ha pubblicato in data **09/05/2025** avviso per la sottoscrizione di un Comodato d'uso gratuito per l'installazione in locali di sua proprietà di distributori automatici di bevande fredde e calde e alimenti presso il palazzo Comunale di Borgo San Dalmazzo in spazio apposito, ubicato al piano secondo, dedicato all'erogazione di bevande tramite distributori e presso la Biblioteca Civica "Anna Frank", collocata all'interno del palazzo Bertello, precisando che sarà possibile integrare il contratto con l'aggiunta di ulteriori spazi dedicati;

Richiamata la determina n. 519 del 09/05/2025 avente ad oggetto "DISTRIBUTORI AUTOMATICI CIBO E BEVANDE PRESSO LA SEDE DEL PALAZZO MUNICIPALE E DELLA BIBLIOTECA CIVICA ANNA FRANK. EROGAZIONE DI BEVANDE CALDE/FREDDE E SNACK MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI IN COMODATO D'USO GRATUITO DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE AVVISO, CRITERI E SCHEMA DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE".

Dato atto che sono pervenute le seguenti candidature:

- BREAK TIME S.R.L. via dell'Artigianato 19, Fossano
- ESPRESSO SERVICE S.R.L. via dell'Artigianato 8, Grinzane Cavour

a seguito del controllo della documentazione pervenuta tutti gli operatori economici sono risultati idonei alla partecipazione alla procedura;

si è pertanto proceduto all'attribuzione dei punteggi così come definiti nell'avviso di cui sopra e stilata la seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE
BREAK TIME S.R.L. via dell'Artigianato, 19 Fossano	44	37	81
ESPRESSO SERVICE S.R.L. Via dell'Artigianato, 8 Grinzane Cavour	58	37	95 MIGLIORE PROPOSTA

Ritenuto pertanto di procedere alla sottoscrizione con la società ESPRESSO SERVICE SRL, con sede in Grinzane Cavour (CN), Via dell'Artigianato n. 8, - C.F. e P. IVA 03555440043 di un contratto di comodato per l'installazione in locali di proprietà del Comune di Borgo San Dalmazzo di distributori automatici di bevande fredde calde e alimenti a partire dal 01/07/2025 e fino al 30/06/2027 con possibilità di rinnovo per anni due, previo accordo tra le parti;

Dato atto che:

- l'operatore economico dovrà corrispondere a favore dell'Ente un rimborso spese stimato relativo ai costi sostenuti per le utenze (acqua e luce) e di tutte le altre voci di spesa eventualmente sostenute dallo stesso Ente in funzione del servizio in oggetto (deliberazione Giunta Comunale n. 104 del 24/04/2025) così dettagliato:
 - ❖ Energia elettrica: costo € da 0,15 a €0,30 kW/h per 24h per 365 giorni all'anno:
Costo del consumo intermedio stimato: 0,20kw/h X24hX365 giorni = € 1.752,00 per energia elettrica
 - ❖ -costo forfettario acqua stimato: € 248,00
Rimborso forfettario annuale richiesto € 2.000,00 per ciascuna sede di installazione dei distributori.
 (fonte: scheda tecnica distributore tipo)
- il corrispettivo per l'erogazione dei prodotti sarà versato direttamente dagli utenti all'operatore economico che dovrà indicare il costo di ogni singolo prodotto offerto, il cui pagamento potrà avvenire sia con utilizzo di contanti sia con altre forme di pagamento;

Visto lo schema di comodato a tale scopo predisposto;

Considerato l'atto conforme alla normativa attualmente vigente e regolare secondo quanto previsto dall'art.147 bis del Dlgs 267/2000 e s.m.i.

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;

Rilevato che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità ufficio Provveditorato;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

Visto il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 139 del 27.06.2024 e Deliberazione Consiliare n° 26 in data 23.07.2024, nonché la relativa nota di aggiornamento approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 258 del 14/11/2024 e dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 44 in data 12.12.2024;

Visto il bilancio di previsione 2025-2027 approvato con deliberazione consiliare n° 45 in data 12.12.2024;

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale N. 298 del 24/12/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi dell'ente;

Richiamato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO 2025/2027), approvato con deliberazione della G.C. N. 76 del 27/03/2025;

DETERMINA

1. di approvare lo schema di comodato d'uso gratuito di cui in premessa (All.1), con cui il Comune di Borgo San Dalmazzo concede comodato alla società ESPRESSO SERVICE SRL, con sede in Grinzane Cavour(CN), Via dell'Artigianato n. 8, - C.F. e P. IVA 03555440043 *aree dedicate* all'interno di immobili di proprietà comunale per l'installazione di distributori automatici di bevande fredde calde e alimenti per la durata di anni 2 decorrenti dal 01.07.2025, con possibilità di rinnovo per altri due, previo accordo tra le parti;
2. di procedere a registrazione del contratto di cui al punto 1 ad avvenuta sottoscrizione delle parti, con spese a carico del beneficiario del contratto;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio dell'Ente;
4. di dare atto che gli atti inerenti al presente procedimento verranno pubblicati sul sito Internet del Comune - in forma integrale e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013.

F.to digitalmente
La responsabile del servizio Finanziario e
Provveditorato
Dott.ssa Antonella Rizzolio

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis TUEL)

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria (art. 147-bis TUEL)

Visto di regolarità contabile (articolo 183 comma 7 TUEL)

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa