

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO



Proposta n. 202
del 09/10/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA GESTIONE IMMOBILI - IMPIANTI - PATRIMONIO IMMOBILIARE

N° 865 del 09 ottobre 2024

Oggetto: Interventi di efficientamento energetico del PALAZZO COMUNALE (ALA OVEST). Articolo 1, commi 29 della legge 27/12/2019, n. 160 per l'anno 2024, consistenti nella sostituzione dei serramenti esterni della facciata ovest del Palazzo comunale. Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. 31/03/2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici. CUP C34J24000180007. CIG B2F48A533A. Impegno quadro economico di spesa.

Richiamati i seguenti atti amministrativi:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 in data 09/05/2024, di approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), relativo ai lavori di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE” Articolo 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n. 160 per l'anno 2024. (CUP C34J24000180007), per l'importo complessivo di € 90.000;
- la propria determinazione n. 473 del 24/05/2024 è stata affidata alla ditta TECNO LUSSO INGEGNERIA E ARCHITETTURA Studio Associato di Arch. Alice Lusso e Ing. Emanuele Dutto, con sede in Via Fossano 2B a 12100 Cuneo [partita IVA 03743300042], redazione fattibilità tecnico-economica, richiesta autorizzazione in Soprintendenza, redazione progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità finale, redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori per l'importo di € 6.760,00 (6.500,00 servizio + C.N.P.A.I.A. 4% € 260,00) + IVA al 22% € 1.487,20, e così per un totale di € 8.247,20.
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 175 in data 22/08/2024, con la quale venne approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 90.000,00, con il seguente quadro economico:

A LAVORI

a1	importo lavori	66.500,00 €
a2	di cui importo manodopera (non soggetto a ribasso)	8.076,77 €
a3	di cui importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso) DIRETTA	3.325,00 €
a4	importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso) INDIRETTA	750,00 €
totale lavori		67.250,00 €

B SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

b1	lavori in amministrazione diretta, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
----	---	--------

b2	rilevi, accertamenti ed indagini, da eseguire ai diversi livelli di progettazione, a cura della stazione appaltante	0,00 €
b3	rilevi, accertamenti ed indagini, da eseguire ai diversi livelli di progettazione, a cura del progettista	5.500,00 €
b4	allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
b5	imprevisti (articolo 5, comma 2, allegato I.7 d.lgs. 36/2023) compreso tra il 5% ed il 10% importo lavori a base di gara	5.725,30 €
b6	accantonamenti, in relazione alle modificazioni di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a), del Codice (modificazione dei contratti in corso di esecuzione)	2.017,50 €
b7	acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
b8	spese tecniche relative a progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla conferenza dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del Codice	1.000,00 €
b9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP (qualora si tratti di personale dipendente), di assicurazione dei progettisti (qualora dipendenti dell'amministrazione), nonché per la verifica preventiva della progettazione	0,00 €
b10	incentivi funzioni tecniche (articolo 45, commi 6 e 7, d.lgs. 36/2023)	0,00 €
b11	spese eventuali (commissione giudicatrice)	0,00 €
b12	spese per pubblicità (ANAC)	35,00 €
b13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116, comma 11, del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
b14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
b15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del Codice	0,00 €
b16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
b17	spese per le opere artistiche, di cui alla legge 20/07/1949, n. 717	0,00 €
b18.1	I.V.A. su importo lavori (10% di a1)	5.509,82 €
b18.2	I.V.A. su importo manodopera (non soggetto a ribasso) 10% a2	807,68 €
b18.3	I.V.A. su importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso) 10% a3 e a4	407,50 €
b18.5	C.N.P.A.I.A. su importo progettazione (punto b3+b8)	260,00 €
b18.6		
b18.7		
b18.8	I.V.A. su spese tecniche di progettazione e DL (22% b8+b18.5)	1.487,20 €

totale somme a disposizione **22.750,00 €**

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO 90.000,00 €

- la propria determinazione n. 783 in data 10/09/2024 di affidamento dei lavori di efficientamento del Palazzo comunale all'operatore economico Falegnameria G.M.G. di Marino Alessandro, con sede in

Borgo Tetti Bruneretto 30 a 12025 Dronero (CN) [codice fiscale MRNLSN77A04D205Q, partita IVA 03918930045], per l'importo di € 66.700,00 (di cui € 65.950,00 lavori + € 750,00 oneri sicurezza) + IVA al 10% € 6.670,00, e così per un totale di € 73.370,00.

Per l'intervento in oggetto, è stato acquisito il CUP C34J24000180007.

L'intervento è finanziato con il Contributo dello stato articolo 1, comma 29, legge 160/2019, accertato con accertamento n. 272.

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 in data 25/11/2019.

Visto il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 167 in data 27/06/2023 e successiva deliberazione consiliare n. 34 in data 27/07/2023, nonché la relativa nota di aggiornamento approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 295 in data 15/11/2023 e dal Consiglio comunale con deliberazione n. 63 in data 14/12/2023.

Visto il bilancio di previsione 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n. 64 in data 14/12/2023.

Richiamato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO 2024/2026), approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 43 in data 21/02/2024.

Considerato che con deliberazione di Giunta comunale n. 16 in data 18/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi dell'Ente.

Visto il D. Lgs. n. 267 in data 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Visto lo Statuto Comunale.

Vista la legge n. 190/2012 e ss.mm.ii recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Considerato che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Sentito il servizio finanziario ed accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78 del 1/7/2009, convertito con Legge 102/2009;

Dato atto che l'adozione della presente determinazione compete al Responsabile del Servizio, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 107 del T.U. 18/08/2000, n. 267 e degli articoli 4 – 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto amministrativo;
2. di prenotare l'intero quadro economico di seguito riportato:

A LAVORI

a1	importo lavori	66.500,00 €
a2	di cui importo manodopera (non soggetto a ribasso)	8.076,77 €
a3	di cui importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso) DIRETTA	3.325,00 €
a4	importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso) INDIRETTA	750,00 €
totale lavori		67.250,00 €

B SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

b1	lavori in amministrazione diretta, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
b2	rilievi, accertamenti ed indagini, da eseguire ai diversi livelli di progettazione, a cura della stazione appaltante	0,00 €
b3	rilievi, accertamenti ed indagini, da eseguire ai diversi livelli di progettazione, a cura del progettista	5.500,00 €

b4	allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
b5	imprevisti (articolo 5, comma 2, allegato I.7 d.lgs. 36/2023) compreso tra il 5% ed il 10% importo lavori a base di gara	5.725,30 €
b6	accantonamenti, in relazione alle modificazioni di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a), del Codice (modificazione dei contratti in corso di esecuzione)	2.017,50 €
b7	acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
b8	spese tecniche relative a progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla conferenza dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del Codice	1.000,00 €
b9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP (qualora si tratti di personale dipendente), di assicurazione dei progettisti (qualora dipendenti dell'amministrazione), nonché per la verifica preventiva della progettazione	0,00 €
b10	incentivi funzioni tecniche (articolo 45, commi 6 e 7, d.lgs. 36/2023)	0,00 €
b11	spese eventuali (commissione giudicatrice)	0,00 €
b12	spese per pubblicità (ANAC)	35,00 €
b13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116, comma 11, del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
b14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
b15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del Codice	0,00 €
b16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
b17	spese per le opere artistiche, di cui alla legge 20/07/1949, n. 717	0,00 €
b18.1	I.V.A. su importo lavori (10% di a1)	5.509,82 €
b18.2	I.V.A. su importo manodopera (non soggetto a ribasso) 10% a2	807,68 €
b18.3	I.V.A. su importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso) 10% a3 e a4	407,50 €
b18.5	C.N.P.A.I.A. su importo progettazione (punto b3+b8)	260,00 €
b18.6		
b18.7		
b18.8	I.V.A. su spese tecniche di progettazione e DL (22% b8+b18.5)	1.487,20 €
totale somme a disposizione		22.750,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		90.000,00 €

Fatta eccezione per gli importi già impegnati con:

- determinazione n. 473 in data 24/05/2024 di affidamento incarico professionale alla ditta TECNO LUSO INGEGNERIA E ARCHITETTURA Studio Associato di Arch. Alice Lusso e Ing. Emanuele Dutto, con sede in Via Fossano 2B a 12100 Cuneo [partita IVA 03743300042], per l'importo di € 6.760,00 (6.500,00 servizio + C.N.P.A.I.A. 4% € 260,00) + IVA al 22% € 1.487,20, e così per un totale di € 8.247,20;

- determinazione n. 783 in data 10/09/2024 di affidamento dei lavori di efficientamento del Palazzo comunale all'operatore economico Falegnameria G.M.G. di Marino Alessandro, con sede in Borgo Tetti Bruneretto 30 a 12025 Dronero (CN) [codice fiscale MRNLSN77A04D205Q, partita IVA 03918930045], per l'importo di € 66.700,00 (di cui € 65.950,00 lavori + € 750,00 oneri sicurezza) + IVA al 10% € 6.670,00, e così per un totale di € 73.370,00;

imputando le voci, come segue:

anno esigibilità	missione	programma	titolo	macroaggregato	capitolo/ articolo	descrizione
2024	01	05	2	202	6130/16/5	Imprevisti € 5.725,30
2024	01	05	2	202	6130/16/5	Accantonamenti ex art. 60-120 € 2.017,50
2024	01	05	2	202	6130/16/5	Spese ANAC € 35,00
2024	01	05	2	202	6130/16/5	Ribasso d'asta + IVA € 605,00

TOTALE € 8.328,80

- di attestare, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs.267/2000 e dell'articolo 9 del D.L.78/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, D. Lgs.267/2000.
- di disporre le pubblicazioni del presente atto sul profilo committente, alla sezione "amministrazione trasparente", ai sensi dell'articolo 23 del D. Lgs. n. 33/2013 *Sottosezione "provvedimenti amministrativi – scelta del contraente"* e dell'articolo 29, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, *Sottosezione "Art. 29 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche"*.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis TUEL)

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria (art. 147-bis TUEL)

Visto di regolarità contabile (articolo 183 comma 7 TUEL)

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa