

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO



Proposta n. 72 del 24/06/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA URBANISTICA EDILIZIA

N° 568 del 26 giugno 2024

Oggetto: Affidamento servizio tecnico “Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica”, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici per la redazione di Variante PARZIALE N. 29 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi del 5° comma, art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int. CODICE CIG. B234DF1A02. Impegno di spesa.

Richiamato l’avviso esplorativo per manifestazione d’interesse pubblicato in data 18 gennaio 2024 attraverso il quale l’Amministrazione comunale al fine di avviare un procedimento di Variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente e valutare le istanze dei privati in modo organico, unitamente a quelle precedentemente pervenute al protocollo comunale chiedeva alla cittadinanza e ai soggetti economici che operano sul territorio di questo Comune di manifestare eventuali interessi o esigenze correlate alla necessità di modificare lo strumento per l’attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi di loro interesse.

Dato atto che dall’inizio del mandato di questa Amministrazione sono pervenute 55 istanze, che sono state tutte esaminate e delle quali sono risultate accoglibili n. 30 domande, oltre a due proposte di variante al Piano Regolatore segnalate dai Servizi tecnici competenti.

Premesso che si rende necessario provvedere alla redazione di una variante parziale al P.R.G.C., ai sensi dell’articolo 17, comma 5, della L.U.R., relativa a diverse modificazioni cartografiche e/o normative al P.R.G.C. vigente, per un numero variabile di istanze ammesse e/o accoglibili compreso tra 25 e 30, e comprensiva dell’attivazione del procedimento V.A.S., per la verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione ambientale, nonché di una verifica di coerenza tra le previsioni urbanistiche ed il P.P.R.

Visti

- il D.lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” in seguito semplicemente “Codice”;
- in particolare gli articoli 1 (Principio del risultato), 2 (Principio della fiducia) e 3 (Principio dell’accesso al mercato) del Codice;
- la L. 241/1990 e s.m.i;
- la L. n. 136/2010;
- il D.lgs. n. 118/2011;

Atteso che l’articolo 192 del d.lgs. 267/2000 stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano specifico provvedimento a contrarre, individuando:

- a) il fine che, con il contratto, si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c) le modalità di scelta del contraente, ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

Visto l'articolo 17, del Codice, il quale dispone che:

“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”

Rilevato che

- l'importo stimato della prestazione complessiva è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi;
- l'art. 48 del Codice prevede che: *“1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II. 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro”;*
- stante quanto sopra prima di definire le condizioni del contratto e le modalità di affidamento, tenuto conto della circostanza e della reale e concreta situazione, riferita in particolar modo all'esiguo e modesto importo della prestazione da affidare, ben lontano dall'attuale soglia di rilevanza comunitaria, è stata quindi accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, onde per cui si possono applicare le procedure del sottosoglia;

Vista la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement);

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i servizi in oggetto;

Rilevato che il parere del supporto giuridico MIT n. 1041 sottrae alla normativa in materia di cui sopra i servizi di architettura ed ingegneria, fermo restando l'obbligo di espletare la procedura di affidamento utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione;

Dato atto che il Comune di Borgo San Dalmazzo è dotato di piattaforma di approvvigionamento digitale, certificata dall'Anac accessibile dall'home page del sito istituzionale, mediante la quale è possibile avviare tutte le tipologie di affidamenti di lavori, servizi e forniture, di qualsivoglia importo.

Costatato che i servizi da acquisire non rientrano nelle tipologie ed importi definiti con D.P.C.M. 24/12/2015, adottato ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del D.L. 66/2014 e ss.mm.ii.

Dato atto che l'articolo 18 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice) stabilisce, tra l'altro, che per gli affidamenti diretti, il contratto è stipulato, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Visto l'articolo 50, commi 1, lettera b), del Codice, per l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro.

L'art. 62, comma 1 del Codice “Aggregazioni e centralizzazione delle committenze” prevede che Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti

dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a € 500.000,00

Dato atto che l'individuazione dell'operatore economico è stata effettuata, in osservanza dell'articolo 50, comma 1, lettera b), senza consultazione di più operatori economici, assicurando, comunque, la scelta di un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

In osservanza dei contenuti dell'articolo 25, comma 2, del Codice, la procedura di affidamento diretto è stata avviata sulla piattaforma Traspare, rivolta all'operatore economico Tautemi Associati s.r.l., con sede in Via Moiola 7 a 12100 Cuneo [partita IVA e codice fiscale 03182950042], abilitato nella categoria merceologica "SA11.8: "Territorio e urbanistica" della piattaforma TRaspare.

Visti:

- il preventivo con annessa relativa documentazione pervenuto sulla piattaforma Traspare dell'Ente di cui al protocollo 0013568 del 04/06/2024;
- le risultanze dell'esame della richiesta di preventivo da cui scaturisce un importo di affidamento all'operatore economico Tautemi Associati s.r.l., con sede in Via Moiola 7 a 12100 Cuneo [partita IVA e codice fiscale 03182950042] di € 30.000,00 oltre contributi previdenziali 4% e Iva 22 %;

Acquisito il CIG B234DF1A02.

Visto il documento unico di gara europeo [DGUE], presentato dall'operatore economico Tautemi Associati s.r.l., con sede in Via Moiola 7 a 12100 Cuneo [partita IVA e codice fiscale 03182950042], sotto forma di autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ed in formato elettronico, dal quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del Codice.

È stato effettuato l'accertamento in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 Codice nonché dei requisiti speciali tecnico-professionali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata, come da documentazione depositata agli atti, dal quale emerge che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'adempimento oggetto

Ritenuto che

- l'affidamento in oggetto rispetta i principi del Codice;
- le procedure, così come risultanti di cui sopra, siano da ritenersi corrette e condivisibili;
- conseguentemente occorre provvedere ad assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;
- tutta la documentazione è depositata agli atti;

Dato inoltre atto che

- in sede di esecuzione dei servizi verrà effettuato il controllo del mantenimento dei requisiti di cui sopra, tenendo conto della normativa vigente;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo e nel progetto di servizi, e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, a corpo, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo alle comunicazioni di cui al Codice;
- non si procederà all'acquisizione della garanzia fidejussoria definitiva da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 53 Codice, motivata dall'esiguità dell'importo contrattuale;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visto il Regolamento comunale per l'istituzione e la gestione dell'elenco degli operatori economici on-line, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 23/02/2023.

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 in data 25/11/2019.

Visto il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 167 in data 27/06/2023 e successiva deliberazione consiliare n. 34 in data 27/07/2023, nonché la relativa nota di aggiornamento approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 295 in data 15/11/2023 e dal Consiglio comunale con deliberazione n. 63 in data 14/12/2023.

Visto il bilancio di previsione 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n. 64 in data 14/12/2023.

Richiamato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO 2024/2026), approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 43 in data 21/02/2024.

Considerato che con deliberazione di Giunta comunale n. 16 in data 18/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi dell'Ente.

Visto il D. Lgs. n. 267 in data 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Visto lo Statuto Comunale.

Vista la legge n. 190/2012 e ss.mm.ii recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Considerato che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Sentito il servizio finanziario ed accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78 del 1/7/2009, convertito con Legge 102/2009;

Dato atto che l'adozione della presente determinazione compete al Responsabile del Servizio, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 107 del T.U. 18/08/2000, n. 267 e degli articoli 4 – 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto amministrativo;
2. di stabilire, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 s.m.i., quanto segue:
 - con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: procedere alla redazione di variante parziale al P.R.G.C. del Comune di Borgo San Dalmazzo, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, della L.U.R.;
 - che il contratto ha ad oggetto: servizio attinente all'ingegneria e all'architettura per redazione variante parziale 2024 al P.R.G.C. di Borgo San Dalmazzo, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, della L.U.R.;
 - che il contratto ai sensi dell'articolo 18 del Codice, sarà stipulato, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale e dal progetto di servizi;
 - il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

- l'acquisizione della prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi del l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 s.m.i.;
 - il contraente è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nel rispetto dei principi e criteri del Codice;
3. di prendere atto e di approvare le risultanze della negoziazione svolta tramite la piattaforma di approvvigionamento Traspare per l'affidamento di quanto in oggetto;
 4. di affidare quanto specificato in premessa alla ditta Tautemi Associati s.r.l., con sede in Via Moiola 7 a 12100 Cuneo [partita IVA e codice fiscale 03182950042], per l'importo di € 31.200,00 (€ 30.000,00 incarico professionale + € 1.200,00 C.N.P.A.I.A. al 4%) + IVA al 22% € 6.864,00, e così per un totale di € 38.064,00;
 5. di dare atto che viene disposta l'aggiudicazione come sopra, ai sensi dell'art. 17 c. 2-5 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. stante l'effettuata verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti e dichiarati, come da documentazione depositata agli atti;
 6. di dare atto che l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui come previsto dalla vigente normativa in materia;
 7. di dare atto che l'aggiudicazione nei confronti del concorrente non equivale ad accettazione dell'offerta da parte della stazione appaltante, mentre per l'aggiudicatario è irrevocabile fino alla stipulazione del contratto;
 8. di attestare l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici;
 9. di dare atto che la spesa di € 38.064,00 viene imputata al bilancio di previsione 2024-2026, con esigibilità anno 2024;
 10. di impegnare la somma di € 38.064,00 (IVA inclusa), per le suddette causali a favore della ditta Tautemi Associati s.r.l., con sede in Via Moiola 7 a 12100 Cuneo [partita IVA e codice fiscale 03182950042], imputandola come segue:

anno ESIGIBILITA'	missione	programma	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO/ ARTICOLO	IMPORTO
2024	08	01	1	103	3.110 / 4/ 2	€ 38.064,00

11. di attestare, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs.267/2000 e dell'articolo 9 del D.L.78/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
12. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;
13. di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, D. Lgs.267/2000.
14. di disporre le pubblicazioni del presente atto:
 - all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della legge 28 giugno 2009, n. 69;
 - sul profilo committente, alla sezione "amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 Sottosezione "provvedimenti amministrativi – scelta del contraente" ed ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 Sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" in quanto configurabile come "contratto di appalto di servizi" riconducibile alla disciplina del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
 - ai sensi dell'articolo 20, 27 e 28 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Edilizia Privata e Urbanistica
 Martinengo arch. Giorgia *

