



COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 55

OGGETTO:

Contratto di locazione locale magazzino in Via Busca. Approvazione locazione locali per stoccaggio arredi scolastici.-

L'anno duemilaventisei addì sedici del mese di aprile alle ore 17:45 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Presente
Arch. NASI Fabrizio Giacomo	SI
CARRINO NICOLA, ALESSANDRO	SI
SOLA IVO GIUSEPPE	SI
COLOMBERO MASSIMO FRANCESCO	SI
CAPELLINO VERONICA	NO
	Totale presenti : 4
	Totale assenti : 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Mondino Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- l'Amministrazione Comunale di Costigliole Saluzzo ha necessità di prorogare la fruizione di un magazzino dove sono stati riposti temporaneamente gli arredi del costruendo polo scolastico a seguito della completa demolizione dell'edificio scolastico esistente e che, con il proprietario dell'immobile si è arrivati ad un accordo, che prevede, in cambio dell'utilizzo dell'immobile sopra descritto, la manutenzione straordinaria di asfaltatura della superficie del piazzale di pertinenza con scadenza Dicembre 2025;
- Si rende necessario prorogare l'utilizzo dei locali già occupati per un periodo che va dal 01/05/2026 al 30/04/2027 per un importo di € 750,00 mensili;
- che il contenuto negozialmente definibile dell'accordo non pregiudica i diritti dei terzi eventualmente controinteressati;

VISTA la bozza di contratto di affitto ritenuta conforme alle esigenze come sopra evidenziate;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, reso dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/00, come sostituito dall'art. 3, c. 1 lett. b) del D.L. 174/2012;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare la proroga dell'utilizzo del magazzino sopradescritto mediante la stipula di un contratto di affitto per la durata di anni uno a partire dal 01/05/2026 fino al 30/04/2027 e di disporre pertanto l'avvio di procedimento finalizzato alla stipula del contratto di affitto del magazzino di proprietà del Sig. C. F. per le motivazioni in premessa esposte.
2. Di approvare la bozza di contratto, allegandolo alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, ferma restando la possibilità di apportare modificazioni funzionali alla stipula di carattere accessorio o comunque utili ai fini del buon esito dell'accordo.
3. Di dare atto che il presente dispositivo costituisce provvedimento autorizzativo ai sensi dell'articolo 7 del DPR 380/2001 e s.m.i. in quanto l'intervento riveste carattere di interesse pubblico.
4. Di dichiarare, successivamente, ad unanimità, stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. 267/2000.

Il Presidente
Arch. NASI Fabrizio Giacomo *

Il Segretario Comunale
Mondino Dott. Dario *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa