



# COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 38

### OGGETTO:

**Comodato d'uso gratuito dei locali denominati "acquario" di proprietà comunale. Approvazione**

L'anno duemilaventisei addì diciannove del mese di marzo alle ore 19:30 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Presente
Arch. NASI Fabrizio Giacomo	SI
CARRINO NICOLA, ALESSANDRO	SI
SOLA IVO GIUSEPPE	SI
COLOMBERO MASSIMO FRANCESCO	SI
CAPELLINO VERONICA	NO
	Totale presenti : 4
	Totale assenti : 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Mondino Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 04.11.2025 prot. n. 9064 perveniva richiesta da parte del Sig. Genre Walter, in qualità di presidente della A.T. Pro Loco di Costigliole Saluzzo, con sede in Costigliole Saluzzo, Via Vittorio Veneto n. 59, codice fiscale 94010680042, partita IVA 02292550049, di valutare la concessione di uno spazio comunale idoneo alla conservazione della documentazione ufficiale dell'associazione e per svolgere le attività di segreteria;

Dato atto che:

- tale esigenza deriva dallo sgombero della precedente sede, avvenuto in occasione dei lavori di restauro dell'edificio comunale, poi destinato a spazio di coworking, oggi non più disponibile per un utilizzo stabile da parte della Pro Loco;
- attualmente la documentazione dell'associazione risulta collocata presso le abitazioni private di diversi soci, situazione che rende difficile e farragিনosa la gestione e l'archiviazione del materiale;
- il magazzino attualmente condiviso con gli operai comunali non è idoneo a tale scopo, in quanto privo delle condizioni di sicurezza e conservazione necessarie per la tutela degli atti e dei materiali ufficiali;

Ravvisata la necessità di concedere uno spazio idoneo a tali scopi ed essendo attualmente i locali comunali denominati "Acquario", siti nei giardini di Palazzo Giriodi e dotati di servizio igienico, poco utilizzati e facilmente adattabili alle esigenze sopra indicate e adiacenti all'attuale magazzino condiviso con gli operai comunale in cui è depositata parte dell'attrezzatura dell'associazione;

Acquisiti i pareri, favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, resi dal responsabile del servizio interessati, ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. N. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano,

### DELIBERA

1. Di approvare la premessa quale parte integrante del presente dispositivo.
2. Di concedere in comodato d'uso gratuito all'AT Pro Loco Costigliole Saluzzo i locali comunali denominati "Acquario" per tre anni, a partire dal mese di aprile 2026, eventualmente rinnovabili, alle seguenti condizioni:
  - Le utenze (luce, acqua) e la manutenzione straordinaria resteranno in capo al Comune.
  - Sono a carico l'A.T. Pro loco la pulizia dei locali e le piccole manutenzioni ordinarie dell'immobile e dei relativi impianti.
  - Alla scadenza il comodatario dovrà restituire l'immobile in buono stato di manutenzione e conservazione, fatto salvo il normale stato d'uso, senza alcun onere di qualsiasi genere per il Comune comodante.
  - Non è ammessa alcuna modifica ai locali concessi in comodato senza la previa autorizzazione del Comune.
  - Non è ammessa la cessione, anche temporanea, dei locali ad altro soggetto.
  - Il Comune si riserva la possibilità di revocare il comodato in qualsiasi momento per giustificato motivo o per cause di forza maggiore.
3. Di dare atto che tale comodato d'uso non comporta alcuna spesa a carico del Comune di Costigliole Saluzzo.
4. Di dichiarare, successivamente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4° del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

---

Il Presidente  
Arch. NASI Fabrizio Giacomo \*

Il Segretario Comunale  
Mondino Dott. Dario \*

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa