



COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINA AREA TECNICA
N. 402 DEL 07/10/2025 REG. GEN.
N. 244 DEL 06/10/2025

OGGETTO: Servizio di manutenzione straordinaria al manto di copertura di Palazzo Giriodi di Monastero - Determina a contrarre e aggiudicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- sono state segnalate delle infiltrazioni negli alloggi siti al 3° piano di Palazzo Giriodi;
- è stata contattata la ditta Cornaglia F.lli S.r.l. con sede in Caraglio (CN) – Via Paschera San Defendente n. 65 la quale, in seguito a sopralluogo, ha rilevato un danno costituito dalla rottura e dallo spostamento di alcune tegole ed ha provveduto alla loro sistemazione;
- è necessario adottare regolare impegno di spesa per il servizio reso, che viene quantificato in:
autoscala € 856,44 + I.V.A. 22%
manodopera € 525,00 + I.V.A. 22%
per un totale di € 1.381,44 + I.V.A. 22% per complessivi € 1.685,36;

RITENUTO che tale importo risulta pienamente rispondente agli obiettivi dell'Ente, in considerazione non soltanto del rapporto tra l'importo richiesto e il servizio eseguito, ma anche alla luce della capacità del risultato offerto dall'operatore economico, nonché dei tempi garantiti dallo stesso;

PRESO ATTO CHE:

- è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) dalla procedura online Prot. INAIL_49807767 con scadenza validità il 31/10/2025 dal quale risulta che la ditta Cornaglia F.lli S.r.l. con sede in Caraglio (CN) – Via Paschera San Defendente n. 65 è in regola con il versamento dei contributi e dei premi accessori;
- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art. 49 c. 6 del D. Lgs. n. 36/2023 è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- ai sensi dell'art. 52 c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 la Stazione Appaltante ha verificato il possesso dei requisiti di partecipazione attraverso la consultazione del FVOE;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della comprovata affidabilità dell'operatore economico e del ridotto valore economico delle stesse;

DATO ATTO CHE:

- risulta necessario dare avvio alla procedura di affidamento del servizio;
- è individuato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 c. 1 e 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'arch. Giuseppe Moi – Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile per le fasi di programmazione, di progettazione, di affidamento e di esecuzione;
- l'importo del presente affidamento è inferiore a Euro 140.000,00, pertanto:

- questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto di cui trattasi;
- è possibile procedere all'affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) servizi e forniture del D. Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:
 - non appesantire le procedure in considerazione del limitato importo della spesa;
 - perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
 - coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- per il servizio di cui trattasi non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che:

"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

CONSIDERATO CHE:

- per il presente procedimento, si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del **CUP C84J25000720004** e del **C.I.G. B8866534E7**;
- in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore ad € 40.000,00;
- non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, c. 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;
- con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il visto di compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio;

VISTO:

l'art. 13 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 che elimina i diritti di rogito per i contratti stipulati dagli Enti Locali relativi agli acquisti di beni e servizi, mediante strumenti informatici;

il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;

il decreto n. 3 del 03/09/2025 che individua l'arch. Giuseppe Moi quale Responsabile del Servizio Tecnico;

il DUP 2025/2027 approvato con delibera C.C. n. 22 del 19/12/2024;

il Bilancio di previsione 2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 19/12/2024;

il P.E.G. 2025/2027 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 16/01/2025;

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009 e vista la deliberazione della G.C. n. 30 del 16/03/2010 che stabiliscono le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazione, forniture ed appalti;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 17, c. 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nella quale si individuano:
 - a) il fine e l'oggetto: con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria al manto di copertura del Palazzo Giriodi di

Monastero sede municipale;

- b) la forma del contratto: la forma del contratto: trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 c. 1 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23/07/2014, pertanto ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 non comporta la corresponsione dei diritti di segreteria su contratto;
- c) la modalità di scelta del contraente: è stata fatta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) servizi e forniture D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il quale prevede che, per servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
- d) clausole essenziali:
- termine di esecuzione del servizio: secondo le tempistiche impartite dall'ufficio tecnico;
 - pagamento in unica soluzione ad esecuzione avvenuta;
 - misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo ;
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 120 del medesimo D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

2) **DI AFFIDARE** alla ditta Cornaglia F.Ili S.r.l. con sede in Caraglio (CN) – Via Paschera San Defendente n. 65 il servizio di manutenzione straordinaria al manto di copertura del Palazzo Giriodi di Monastero sede municipale per l'importo contrattuale di € 1.381,44 + I.V.A. per complessivi € 1.685,36.

3) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme:

Esercizio	2025	
€ 1.685,36	Cap. 6130/40	
Missione	05	
Programma	01	
Titolo	II	
Macro	202	
Piano finanziario	U.2.02.01.10.001	
Creditore	Cornaglia F.Ili S.r.l.	
	CIG B8866534E7	CUP C84J25000720004
Finanziamento	Avanzo di amministrazione	
Esigibilità	31/12/25	

4) **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, c. 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.

5) **DI DARE ATTO CHE:**

- a) è individuato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 c. 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. l'arch. Giuseppe Moi – Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile per le fasi di programmazione, di progettazione, di affidamento e di esecuzione;
- b) verrà richiesta all'operatore economico la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. n. 136/2010.
- c) il presente atto verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D. Lgs. n. 267/2000, dando atto

che lo stesso diverrà esecutivo con l'apposizione della predetta attestazione;

- d) la data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

Costigliole Saluzzo, lì 07 ottobre 2025

**Il Responsabile del Servizio
MOI Giuseppe ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa