



COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINA AREA TECNICA
N. 196 DEL 19/05/2025 REG. GEN.**
N. 112 DEL 15/05/2025

OGGETTO: Servizi di manutenzione straordinaria all'ascensore installato presso Palazzo Giriodi di Monastero - Determina a contrarre e affidamento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 06/05/2025, è stata contattata la ditta Falco Ascensori S.r.l. con sede in Via Valle Grana n. 8 – San Rocco Bernezzo titolare del contratto di manutenzione ordinaria e assistenza continuativa dell'impianto ascensore installato presso Palazzo Giriodi e si richiedeva la verifica ed eventualmente la sostituzione dei tasti di chiamata ai piani terra e secondo ;
- in seguito al sopralluogo del tecnico della ditta Falco Ascensori S.r.l., ha rilevato il malfunzionamento dei tasti di chiamata ed ha provveduto a sostituirli;
- in data 15/05/2025, inoltre è stato richiesto il preventivo per l'installazione di un interruttore a chiave ad 1 posizione per l'accesso al piano secondo;

DATO ATTO CHE detti interventi non rientrano nelle prestazioni di cui al servizio di manutenzione citato;

VISTI:

- il rapporto dell'intervento del 06/05/2025 relativo alla sostituzione dei tasti di chiamata ai piani terra e secondo per un importo di € 110,00 + I.V.A.;
- il preventivo per l'installazione di un interruttore a chiave ad 1 posizione per l'accesso piano secondo, nonché la fornitura di n. 10 chiavi per un importo di € 250,00 + IVA;

RITENUTO che tali importi risultano rispondenti agli obiettivi dell'Ente, in considerazione non soltanto del rapporto tra gli importi richiesti ed i servizi da eseguire, ma anche alla luce della capacità dei risultati offerti dall'operatore economico, nonché dei tempi garantiti dallo stesso;

PRESO ATTO CHE:

- la ditta Falco Ascensori S.r.l. con sede in San Rocco Bernezzo garantisce, oltre al possesso dei requisiti di ordine generale, adeguata idoneità tecnica-professionale, capacità economica finanziaria proporzionata all'oggetto del servizio;
- è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) dalla procedura online Prot. INPS_45136628 con scadenza validità il 18/07/2025 dal quale risulta che la ditta Falco Ascensori S.r.l. con sede in Via Valle Grana n. 8 – San Rocco Bernezzo è in regola con il versamento dei contributi e dei premi accessori;
- ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 l'operatore economico affidatario attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto che si intende stipulare, non presenta un interesse transfrontaliero certo, stante l'importo dell'affidamento assai distante dalle soglie di rilevanza europea;
- ai sensi dell'art. 49 c. 6 del D. Lgs. n. 36/2023 è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione

delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

DATO ATTO CHE:

- risulta necessario dare avvio alla procedura di affidamento del servizio;
- è individuato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 c. 1 e 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'arch. Giuseppe Moi – Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile per le fasi di programmazione, di progettazione, di affidamento e di esecuzione;
- l'importo del presente affidamento è inferiore a Euro 140.000,00, pertanto:
 - questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto di cui trattasi;
 - è possibile procedere all'affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) servizi e forniture del D. Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:
 - non appesantire le procedure in considerazione del limitato importo della spesa;
 - perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
 - coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - per il servizio di cui trattasi non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che:

“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

CONSIDERATO CHE:

- per il presente procedimento, si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del **C.I.G. B6E1A2962C** per la sostituzione dei tasti di chiamata e il **CIG B6E1B9C854** per l'installazione di un interruttore a chiave ad 1 posizione tenuto conto del comunicato del Presidente dell'ANAC del 18/12/2024 che prevede la possibilità di utilizzare, fino al 30/06/2025, l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00 in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD;
- in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore ad € 40.000,00;
- non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, c. 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;
- con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il visto di compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio;

VISTO:

- l'art. 13 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 che elimina i diritti di rogito per i contratti stipulati dagli Enti Locali relativi agli acquisti di beni e servizi, mediante strumenti informatici;
- il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;
- il decreto n. 4 del 26/10/2023 che individua l'arch. Giuseppe Moi quale Responsabile del Servizio Tecnico;
- il DUP 2025/2027 approvato con delibera C.C. n. 22 del 19/12/2024;
- il Bilancio di previsione 2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 19/12/2024;
- il P.E.G. 2025/2027 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 16/01/2025;

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009 e vista la deliberazione della G.C. n. 30 del 16/03/2010 che stabiliscono le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazione, forniture ed appalti;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 17, c. 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nella quale si individuano:
 - a) il fine e l'oggetto: con le aggiudicazione in esame ed i conseguenti contratti s'intende procedere all'affidamento dei servizi di sostituzione tasti di chiamata piani terra e secondo e all'installazione di un interruttore a chiave a 1 posizione per l'accesso al piano secondo dell'ascensore installato presso Palazzo Giriodi;
 - b) la forma del contratto: la forma del contratto: trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 c. 1 del del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23/07/2014, pertanto ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 non comporta la corresponsione dei diritti di segreteria su contratto;
 - c) la modalità di scelta del contraente: è stata fatta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) servizi e forniture D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il quale prevede che, per servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
 - d) clausole essenziali:
 - termine di esecuzione del servizio: 30 giorni dalla data della lettera commerciale di cui all'art. 18, c. 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
 - pagamento ad esecuzioni avvenute;
 - misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo ;
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 120 del medesimo D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..
- 2) **DI AFFIDARE** alla ditta Falco Ascensori S.r.l. con sede in Via Valle Grana n. 8 – San Rocco Bernezzo (P. IVA 01132500040) il servizio di sostituzione tasti di chiamata piani terra e secondo e il servizio di installazione di un interruttore a chiave a 1 posizione per l'accesso al piano secondo dell'ascensore installato presso Palazzo Giriodi.
- 3) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme:

Esercizio	2025	
€ 134,20	Cap. 470/22	
Missione	01	
Programma	06	
Titolo	I	
Macro	103	
Piano finanziario	U.1.03.02.09.009	
Creditore	Falco Ascensori S.r.l.	
	CIG B6E1A2962C	CUP -----
Esigibilità	31/12/25	

Esercizio	2025	
€ 305,00	Cap. 470/22	
Missione	01	
Programma	06	
Titolo	I	
Macro	103	
Piano finanziario	U.1.03.02.09.009	
Creditore	Falco Ascensori S.r.l.	
	CIG B6E1B9C854	CUP -----
Esigibilità	31/12/25	

- 4) **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, c. 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.
- 5) **DI DARE ATTO CHE:**
- a) è individuato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 c. 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. l'arch. Giuseppe Moi – Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile per le fasi di programmazione, di progettazione, di affidamento e di esecuzione;
 - b) verrà richiesta all'operatore economico:
 - c) la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - d) la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. n. 136/2010;
 - e) il presente atto verrà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che lo stesso diverrà esecutivo con l'apposizione della predetta attestazione;
 - f) la data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

Costigliole Saluzzo, li 19 maggio 2025

<p>Il Responsabile del Servizio MOI Giuseppe *</p>

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa