



# CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

**N. 543  
del 25 ottobre 2024**

### **OGGETTO :**

**Manutenzione straordinaria impianto di ascensore del Palazzo Comunale - Determinazione a contrattare con aggiudicazione contestuale ed impegno della spesa**

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Sindacale con il quale ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000 è stato conferito allo scrivente la responsabilità del servizio EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO;
- Visto l'art. 107, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione n. 29/CC del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2024;
- Visto il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 approvato con atto deliberativo n. 1/GC del 10/01/2024;

Premesso:

- che durante l'intervento di manutenzione programmato sull'impianto ascensore installato presso il palazzo municipale è emersa la necessità di sostituire i portapattini ed i pattini di scorrimento;
- che il bilancio in corso contempla le risorse per le manutenzioni del palazzo comunale, identificate al capitolo 1043/3;
- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dei lavori è inferiore a 150.000,00 euro, ed è stimato in euro 456,08 oltre all'I.V.A. di legge del 22%;
- che risulta necessario provvedere al conferimento di un incarico esterno;

Dato atto:

- che l'articolo n. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e l'articolo n. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta *determinazione a contrarre* del Responsabile del Procedimento di spesa che, nelle procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto, ne contiene, in modo semplificato, gli elementi essenziali;
- che l'importo del presente contratto è inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 e, nella fattispecie, riguarda lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e che, fermo restando quanto previsto dagli articoli nn. 62 e 63 dello stesso decreto, è possibile, in virtù dell'articolo n. 50, comma 1, lett. b), procedere mediante affidamento diretto;
- che la Legge di bilancio 2019 (L. 30 dicembre 2018, n. 145) all'art. n. 1, comma 130, modifica il comma 450 della L. 27 dicembre 2006 n. 296 (L.F. 2007) già modificato dall'art. n. 1, comma 502 della legge di stabilità 2016 (L. 28 dicembre 2015, n. 208) con la conseguenza che, per le acquisizioni di soli beni e servizi di servizi di importo inferiore alla c.d. micro sotto-soglia di 5.000,00 euro, non sussiste l'obbligo al ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici messi a disposizione dalle centrali regionali di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- che l'importo della presente negoziazione è inferiore a 5.000,00 euro;
- che l'importo stimato della contrattazione in parola è pari a euro 456,08 (oltre IVA) per un totale di € 558,39 IVA compresa, così come indicato all'interno del preventivo pervenuto in data 19/09/2024, prot. n. 13473/2024, valore che rientra nella soglia dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. Roagna Alida, Responsabile del Servizio Edilizia Privata – Manutenzioni Patrimonio;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto trattasi di servizio svolto su unico bene;
- che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;
- che l'art. 25 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ha previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici (es. MePA), includendo pertanto anche i microaffidamenti inferiori alla soglia di 5.000,00 euro;
- che l'ANAC, con comunicato del Presidente del 10 gennaio 2024, ha fornito alcune importanti indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del Codice Appalti in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro, nella fattispecie ritenendo necessario adottare un'interfaccia web (PCP), in supporto delle amministrazioni, al fine di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento: tale strumento rappresenta una modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione fino al 31 dicembre 2024;

Rilevato:

- che per l'espletamento della procedura in oggetto si è provveduto ad acquisire dal sito dell'A.N.AC., mediante la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP), il relativo codice di identificazione gara CIG B37060EFBA;

- che, in considerazione a quanto sopra esposto, per l'acquisizione di cui trattasi si è ricorso alla negoziazione diretta con la ditta Kone spa con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 41, codice fiscale 05069070158, partita IVA 12899760156;
- che, pertanto, ai sensi dell'articolo n. 17 del D.Lgs. 36/2023, gli elementi essenziali della negoziazione sono i seguenti:
  - *oggetto affidamento*: "Manutenzione straordinaria ascensore palazzo comunale - (CIG B37060EFBA)";
  - *importo affidamento*: euro 456,08 - I.V.A. esclusa;
  - *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
  - *ditta affidataria*: Kone spa con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 41, codice fiscale 05069070158, partita IVA 12899760156;
  - *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Accertato:

- che lo scrivente ufficio ha provveduto a verificare:
  - la regolarità della Visura camerale ordinaria (Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Milano Monza Brianza Lodi) dell'impresa aggiudicataria effettuata utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;
  - la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line, protocollo INAIL\_45484784 con validità fino al 22/01/2025;
- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- che è possibile, pertanto, procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento della fornitura di che trattasi, alla luce di quanto appena esposto;

Dato atto, altresì:

- che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1° luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009, i pagamenti conseguenti al presente impegno sono compatibili con le previsioni di bilancio e le regole di finanza pubblica;
- che il Responsabile del Servizio Finanziario potrà procedere alla liquidazione delle fatture solo dopo aver acquisito tutta la documentazione ed i dati necessari (conto corrente dedicato e DURC) e che il termine di pagamento è fissato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture;
- che il conseguente impegno di spesa può essere registrato al cap. 1043/3 del bilancio in corso;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico amministrativa e contabile dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. di approvare quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
2. di affidare, l'intervento di sostituzione dei portapattini e dei pattini da effettuarsi sull'ascensore installato presso il palazzo comunale in piazza Italia n. 18, mediante "trattativa diretta" ai sensi della normativa richiamata in premessa, con specificazione semplificata degli elementi essenziali e precisamente:
  - *oggetto affidamento*: "Manutenzione straordinari ascensore palazzo comunale - (CIG B37060EFBA)";
  - *importo affidamento*: euro 456,08 - I.V.A. esclusa per un totale di euro 558,39 IVA compresa;

- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *ditta affidataria*: Kone spa con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 41, codice fiscale 05069070158, partita IVA 12899760156;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

3. di dare atto che, in merito alla ditta aggiudicataria, sono stati verificati:

- la regolarità della Visura camerale ordinaria (Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Milano Monza Brianza Lodi), l'impresa aggiudicataria effettuate utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;
- la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line, protocollo INAIL\_45484784 con validità fino al 22/01/2025

4. di imputare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, a seguito dei provvedimenti finora assunti in merito al progetto di cui trattasi, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	1043/3	<b>Descrizione</b>	SPESE DI MANUTENZIONE EDIFICIO COMUNALE		
<b>TITOLO</b>	I	<b>Missione</b>	01	<b>Programma</b>	03
<b>Macroaggregato</b>	103	<b>C.O.F.O.G.</b>	01.3	<b>Spesa ricorr.</b>	si
		<b>CIG</b>	B37060EFBA	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Kone spa con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 41, codice fiscale 05069070158, partita IVA 12899760156				
<b>Causale</b>	Manutenzione straordinaria ascensore palazzo comunale				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi propri				
<b>Importo</b>	558,39	<b>di cui IVA al 22%</b>	102,31	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>esercizio emissione fattura</b>	<b>Esercizio di pagamento</b>	<b>Importo</b>
Ottobre 2024	Novembre 2024	558,39

6. di attestare che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

7. di dare atto:

- che il pagamento sarà effettuato secondo le disposizioni sulla *tracciabilità dei flussi finanziari* e sullo *split payment*;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- che, come evidenziato nel comunicato del Presidente Anac del 10.01.2024, utilizzando la modalità suppletiva rappresentata dall'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma dei contratti pubblici (PCP) dell'Autorità stessa, la stazione appaltante garantisce la tempestiva trasmissione delle informazioni alla BDNCP, attraverso la compilazione dell'apposita scheda (AD5), assolvendo altresì agli obblighi in materia di trasparenza.

8. È di competenza della sottoscritta l'adozione dell'atto di liquidazione della spesa, previa acquisizione della documentazione prescritta (fattura elettronica, ...) ed accertamento della regolarità della prestazione o della fornitura.
9. Avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Letto, firmato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

( Roagna Geom. Alida) \*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.