



# CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 37 del 31/07/2024**

**Oggetto :**

**REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE - ART. 45.3 - COMMISSIONE EDILIZIA -  
NOMINA - PROVVEDIMENTI**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **trentuno**, del mese di **luglio**, alle ore **19:00**, nel/nella SALA DELLA ADUNANZE / AUDIOCONFERENZA, VIDEOCONFERENZA con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTE
FACCENDA Enrico	Sindaco	SI
MALAVASI Simona	Consigliere	SI
DESTEFANIS Lidia	Consigliere	NO
GALLARATO Marco	Consigliere	SI
PENNA Claudio	Consigliere	SI
RABINO Marco	Consigliere	SI
OLIVETTI Alessandro	Consigliere	SI
GALLINO Giovanni	Consigliere	SI
BODDA Valentina	Consigliere	NO
MILANO Marco	Consigliere	SI
TERNAVASIO Piera	Consigliere	SI
FAVATA' Simone	Consigliere	SI
OGGERO Maurizio	Consigliere	SI

Totale presenti n. 11 Totale assenti n. 2

È presente l'Assessore:

DACOMO Francesca. - Assessore Esterno.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **D.SSA SACCO BOTTO Anna** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **FACCENDA Enrico** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La seduta si svolge in presenza.

Il Sindaco riferisce:

Con l'elezione del nuovo Consiglio Comunale dobbiamo procedere alla nomina della Commissione Edilizia.

Essa è disciplinata dall'art. 45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale che dispone:

1. La commissione edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.
2. La commissione edilizia è composta da 5 (cinque) componenti, eletti dal Consiglio Comunale, tra cui il Presidente.
3. La commissione edilizia, all'atto dell'insediamento, può enunciare in un documento i criteri che intende adottare per svolgere la propria funzione consultiva, in particolare per quanto concerne la valutazione dell'inserimento del progetto edilizio nel contesto ambientale ed il controllo preventivo dello "standard" di qualità delle costruzioni; tale modo di procedere integrerà il contenuto del presente articolo.
4. I membri elettivi sono scelti, dal Consiglio Comunale, fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli; un congruo numero di membri elettivi dovrà essere in possesso di diploma di laurea.
5. Non possono far parte della commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione.
6. La commissione resta in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale che l'ha nominata: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere eventualmente ricostituita.

Dobbiamo procedere, quindi, a due distinte votazioni per schede segrete: la prima per la nomina del Presidente, nella quale ogni consigliere potrà esprimere un solo voto, la seconda per la nomina dei componenti, nella quale ogni consigliere potrà esprimere quattro voti.

Si propongono i seguenti professionisti:

quale Presidente l'Arch. Roberto Bergeretti;

quali membri della Commissione si propongono:

l'Arch. Fabio Gallo, dello studio Tau Temi, per dare risposte più puntuali e precise;

considerato che siamo uno dei pochi comuni che ha adeguato il Piano Regolatore al Piano Colore proponiamo l'Arch. Paolo Sibona che è l'estensore del Piano Colore e quindi potrà dare la giusta interpretazione riguardante il Piano Colore per le varie pratiche;

l'Arch. Maria Claudia Casetta di Montà, alla luce del curriculum presentato e anche per evitare che ci siano troppe persone di Canale che, per eventuali questioni di conflitto, debbano assentarsi in sede di trattazione delle pratiche;

e infine, anche per un supporto a carattere legale, come per le scorse commissioni, proponiamo l'Avv. Angelo Battaglio.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del Sindaco, il quale evidenzia che è necessario fare due votazioni: una per il Presidente e si propone per il ruolo l'Arch. Bergeretti, e una per gli altri membri della Commissione, che sono l'Arch. Fabio Gallo, l'Arch. Paolo Sibona, l'Arch. Maria Claudia Casetta e l'Avv. Angelo Battaglio;

Preso atto che sono pervenuti in Comune i curricula dei professionisti di cui sopra;

Visto l'art. 45.3 - commi 2, 4, 5 e 6 - del vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione n. 28/CC del 30/07/2018;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Assunto ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame;

Nominati scrutatori i Consiglieri sigg. Gallarato Marco e Ternavasio Piera;

Con votazione espressa per schede segrete, il Consiglio comunale procede alla nomina del Presidente della Commissione Edilizia Comunale:

Presenti	n. 11
Votanti	n. 11
Schede valide	n. 11
Schede bianche	n. 0
Schede nulle	n. 0

**Ottiene voti:**

Arch. Roberto Bergeretti: n. 11

Quindi, con ulteriore votazione espressa per schede segrete, il Consiglio comunale procede alla nomina degli altri membri della Commissione Edilizia Comunale.

Presenti	n. 11
Votanti	n. 11
Schede valide	n. 11
Schede bianche	n. 0
Schede nulle	n. 0

**Ottengono voti:**

- Arch. Fabio Gallo n. 9
- Arch. Paolo Sibona n. 8
- Arch. Maria Claudia Casetta n. 11
- Avv. Angelo Battaglio n. 10

**PROCLAMA**

Eletta la Commissione Edilizia Comunale così costituita:

Arch. Roberto Bergeretti – Presidente

Membri:

Arch. Fabio Gallo

Arch. Paolo Sibona

Arch. Maria Claudia Casetta

Avv. Angelo Battaglio

Successivamente, con separata, apposita votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

---

Il Sindaco comunica di aver nominato il Comitato Gemellaggi, così costituito:

Antonietta Moretto – Presidente

Membri:

-Valentina Bodda

-Andi Constantin Calugaru

-Irene Costa

-Luca Destefanis

-Giuliano Ferrero

-Valentina Franchin

*Il Consiglio termina alle ore 19.50.*

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
FACCENDA Enrico \*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.SSA SACCO BOTTO Anna \*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.