



CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**N. 436
del 14 agosto 2024**

OGGETTO :

“PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE (Codice CUP E69J21015720002)” _ Stato Finale Lavori a base d’asta 1) – 3) – 4), C.R.E. e relativo saldo spese tecniche – Approvazione e liquidazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Sindacale con il quale ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000 è stato conferito allo scrivente la responsabilità del servizio EDILIZIA PUBBLICA;
- Visto l’art. 107, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione n. 29/CC del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2024;
- Visto il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 approvato con atto deliberativo n. 1/GC del 10/01/2024;

Premesso:

- che con atto deliberativo n. 209 del 23/11/2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'opera denominata "PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE" (Codice CUP E69J21015720002), nell'importo complessivo di euro 250.000,00;
- che il progetto di cui trattasi interessa un edificio di proprietà comunale sottoposto a tutela per effetto del combinato artt. 10-12, ai sensi della parte II titolo I del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. A tal fine in data 01/09/2022 è stato richiesto opportuno nulla-osta alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo circa l'attuazione dell'intervento stesso;
- che con nota pervenuta al protocollo comunale e registrata al n. 10952/23 del 04/08/2023, la citata Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo ha trasmesso "Autorizzazione con prescrizioni" per l'esecuzione delle opere;
- che la progettazione necessita di essere rivista in alcune parti al fine di ottemperare a quanto previsto dalle vincolanti prescrizioni suddette, con particolare riferimento alla richiesta di evitare partizioni della ex sala udienze, nonché per approfondimenti tecnici relativi agli impianti, per i quali "non è ammessa la realizzazione di nuove tracce nelle murature portanti appartenenti all'impianto originario";
- che con atto deliberativo n. 16 del 27/09/2023 il Consiglio Comunale ha approvato la variazione di bilancio che prevede un incremento pari a euro 100.000,00 della disponibilità finanziaria del capitolo 3080, portando la disponibilità economica dell'opera a euro 350.000,00, finanziata pertanto dalla Fondazione della Cassa di Risparmio di Cuneo con una serie di contributi ammontanti ad euro 140.000,00 ed un co-finanziamento comunale di euro 210.000,00;
- che con atto deliberativo n. 139 del 18/10/2023 la Giunta Comunale, a seguito delle esigenze suesposte, ha approvato la rielaborazione ed il riordino del quadro economico della spesa progettuale, assestata in euro 350.000,00;
- che con atto deliberativo n. 150 del 08/11/2023 la Giunta Comunale ha accolto la proposta di sponsorizzazione da parte della ditta Gruppo Farmacie Benessere Snc per partecipare al co-finanziamento della piattaforma elevatrice prevista nell'ambito del progetto;
- che pertanto la disponibilità economica dell'opera rimasta confermata in euro 350.000,00 risulta finanziata dalla Fondazione della Cassa di Risparmio di Cuneo con una serie di contributi ammontanti ad euro 140.000,00, un co-finanziamento comunale di euro 190.480,00, assegnati al capitolo 3080, ed una sponsorizzazione di euro 19.520,00, assegnata al capitolo 3080/2;
- che con Determina n. 545 del 15/11/2023 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione esecutiva, D.L., Coordinamento sicurezza e Collaudo, come di seguito indicato:

Incarico	Professionista incaricato
Incarico 1) Progettazione Esecutiva Architettonica e Strutturale - Direzione Lavori - Contabilizzazione lavori - C.r.e. - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	arch. Lucia Cerrato dello "Studio Domini-Chiavarino Associati" con sede in Alba (CN)
Incarico 2) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti elettrici	"Studio Agnelli" con sede in Guarene (CN)
Incarico 3) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti termici	ing. Luigi Zanchelli dello studio "Progettazione impianti e servizi s.r.l." con sede in Saluzzo (CN)
Incarico 4) Collaudo Opere Strutturali	ing. Francesco Oddenino con studio in Alba (CN)

- che i tecnici incaricati hanno provveduto a depositare presso il protocollo generale del Comune di Canale con prot. n. 15828 del 28/11/2023 il Progetto Esecutivo;
- che con determinazione n. 572 del 28/11/2023 il Responsabile Unico del Progetto ing. Roberto Barge ha approvato i verbali di verifica e validazione del detto progetto esecutivo;

- che con atto deliberativo n. 173 del 29/11/2023 la Giunta Comunale ha approvato il progetto Esecutivo dell'opera denominata "PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE" (Codice CUP E69J21015720002), nell'importo complessivo di euro 350.000,00;
- che con determinazione n. 675 del 29/12/2023, a seguito di trattative dirette attuate sul sistema informatico di negoziazione, previsto dalla piattaforma del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, i lavori a base d'asta 1-2-3-4 di cui trattasi, sono stati definitivamente affidati con specificazione semplificata, ai sensi dell'articolo n. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo n. 17 del D.Lgs. 36/2023, dei seguenti elementi essenziali di contratto:

Trattativa n. 1:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 1 _ OPERE EDILI (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D);
- *importo aggiudicazione lavori*: euro 117.086,00 - I.V.A. esclusa, di cui euro 113.986,00 quale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 0,18739%) ed euro 3.100,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (non assoggettate a ribasso);
- *modalità dell'affidamento*: trattativa diretta n. 3913222 creata in data 18/12/2023 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);
- *ditta aggiudicataria*: PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047;
- *contratto*: stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) con assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;
- *criterio di aggiudicazione*: minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023

Trattativa n. 2:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 2 _ IMPIANTI TERMICO E AERAZIONE FORZATA (CUP E69J21015720002 – CIG Z973D96467);
- *importo aggiudicazione lavori*: : euro 38.367,00 - I.V.A. esclusa, di cui euro 37.867,00 quale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 3,27715%) ed euro 500,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (non assoggettate a ribasso);
- *modalità dell'affidamento*: trattativa diretta n. 3921467 creata in data 22/12/2023 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);
- *ditta aggiudicataria*: STAFF S.R.L. con sede legale in Via Macrino n.1 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 03161700046;
- *contratto*: stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;
- *criterio di aggiudicazione*: minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

Trattativa n. 3:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 3 _ IMPIANTO ELETTRICO (CUP E69J21015720002 – CIG A037C3134A);
- *importo aggiudicazione lavori*: euro 77.815,01 - I.V.A. esclusa, di cui euro 77.265,01 quale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 5,25443%) ed euro 550,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (non assoggettate a ribasso);
- *modalità dell'affidamento*: trattativa diretta n. 3892472 creata in data 05/12/2023 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);
- *ditta aggiudicataria*: S.I.E.C.I.P. S.R.L. con sede legale in Via Castellero n.1 - 12040 Piobesi d'Alba (CN) c.f./p.iva 00561620048;
- *contratto*: stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) con assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

- *criterio di aggiudicazione*: minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023

Trattativa n. 4:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 4 _ IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (CUP E69J21015720002 – CIG Z013D96622);
 - *importo aggiudicazione lavori*: euro 23.715,00 - I.V.A. esclusa, di cui euro 23.265,00 quale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 1,00%) ed euro 450,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (non assoggettate a ribasso);
 - *modalità dell'affidamento*: trattativa diretta n. 3920390 creata in data 21/12/2023 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);
 - *ditta aggiudicataria*: CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043;
 - *contratto*: stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;
 - *criterio di aggiudicazione*: minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- che in data 15/01/2024 sono stati avviati i lavori a base d'asta 1-2-3-4 come da verbali di consegna e inizio lavori redatti dal D.L.;
 - che nella nota pervenuta al protocollo comunale e registrata al n. 10952/23 del 04/08/2023, la citata Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo ha esplicitamente richiesto l'assistenza archeologica agli scavi a profondità inferiori a 0,30 m dai piani pavimentali, condotta con metodologia scientifica da parte di operatori in possesso dei necessari requisiti di specializzazione archeologica;
 - che con determinazione n. 33 del 24/01/2024, a seguito di trattativa diretta, il servizio di assistenza archeologica è stato definitivamente affidato con specificazione semplificata dei seguenti elementi essenziali di contratto:
 - *oggetto*: "PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE – Servizio di Assistenza archeologica. (CUP E69J21015720002 – CIG B01586ED1F)";
 - *importo complessivo*: euro 324,00 – oltre Iva 22% e così complessivamente euro 395,28;
 - *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
 - *fornitore*: ditta F.T. STUDIO S.R.L. con sede legale in Torino (TO) - via Madama Cristina n. 8 – C.F./P.I. 06473900014;
 - *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;
 - che le opere strutturali sono state ultimate e successivamente collaudate come da Certificato di Collaudo prot. n. 7928 del 23/05/2024 redatto dal tecnico incaricato del collaudo strutturale Ing. Francesco Oddenino;
 - che i Lavori a base d'asta 2 _ Impianti termico e aerazione forzata (CUP E69J21015720002 – CIG Z973D96467) sono stati ultimati in data 03/06/2024 come da verbale del 03/06/2024 redatto dal D.L.;
 - che con determinazione n. 243 del 07/05/2024 del Servizio Edilizia pubblica sono stati liquidati un primo stato avanzamento dei "lavori a base d'asta 1", il saldo del Servizio di Assistenza archeologica ed un primo acconto di competenze professionali nelle seguenti risultanze:
 - F.T. STUDIO S.R.L. con sede legale in Torino (TO) - via Madama Cristina n. 8 – C.F./P.I. 06473900014 per Servizio di Assistenza archeologica: certificato di pagamento N.1_ASS-ARCH del 30/04/2024 relativo al saldo di netti euro 324,00 oltre all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 395,28 (CUP E67H15002130001 - CIG B01586ED1F);

- lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 1 _ OPERE EDILI (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047: certificato di pagamento N.1 relativo al 1° s.a.l. datato 30/04/2024 nell'importo di euro 41.500,00 oltre all'Iva 10% pari ad euro 4.150,00 e così complessivamente euro 45.650,00;
 - arch. Lucia Cerrato (associata dello "Studio Domini-Chiavarino Associati" c.f. 03223450044), con studio in Alba piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. CRRLCU74D41B111W – p.i. 02936040043) per Incarico 1) Progettazione Esecutiva Architettonica e Strutturale - Direzione Lavori - Contabilizzazione lavori - C.r.e. - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: certificato di pagamento N.1_ARCH del 30/04/2024 relativo a 1°acconto di netti euro 12.000,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 15.225,60 (CUP E67H15002130001 - CIG ZEB3D1A7F2);
- che con determinazione n. 301 del 27/05/2024 del Servizio Edilizia pubblica è stata approvata la rimodulazione del quadro economico da cui risultava una disponibilità all'interno delle somme a disposizione di euro 13.017,91 per Economie ed oneri vari inclusa I.v.a. e, a seguito di trattative dirette, sono state definitivamente affidate le opere in economia con specificazione semplificata dei seguenti elementi essenziali di contratto:

Trattativa n. 1:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - ECONOMIE-1_Adeguamento impianto idricosanitario (CUP E69J21015720002 - CIG B1CCE84634);
- importo aggiudicazione lavori: euro 6.336,00 (al netto del ribasso d'asta del 1%) oltre I.V.A. 10%, pertanto per complessivi euro 6.969,60;
- *modalità dell'affidamento*: trattativa diretta n. 4378031 creata in data 22/05/2024 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);
- *ditta aggiudicataria*: STAFF S.R.L. con sede legale in Via Macrino n.1 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 03161700046;
- *contratto*: stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;
- *criterio di aggiudicazione*: minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023

Trattativa n. 2:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE – ECONOMIE-2_Opere edili di corredo (CUP E69J21015720002 – CIG B1CD048B33);
- *importo lavori*: euro 4.400,00 oltre I.V.A. 10%, pertanto per complessivi euro 4.840,00;
- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *ditta interpellata*: PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Trattativa n. 3:

- *oggetto*: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE – ECONOMIE-3_Servizio di pulizia straordinaria (CUP E69J21015720002 – CIG B1CD0B9874);
- *importo servizio*: euro 800,00 oltre I.V.A. 22%, pertanto per complessivi euro 976,00;
- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *ditta interpellata*: MO2 SERVICE S.A.S di Milaneseo Andrea & C. con sede legale in Via Vittorio Emanuele II n.296 - 12042 Bra (CN) c.f./p.iva 03770560047;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

- che con determinazione n. 322 del 07/06/2024 del Servizio Edilizia pubblica sono stati liquidati un secondo stato avanzamento dei “lavori a base d’asta 1”, lo Stato Finale e C.R.E. delle Opere in Economia 1-2-3 ed acconti di competenze professionali nelle seguenti risultanze:
 - lavorazioni a base d’asta dell’opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D’ASTA 1 _ OPERE EDILI (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D) affidate ed eseguite dall’impresa appaltatrice PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047: certificato di pagamento N.2 relativo al 2° s.a.l. datato 31/05/2024 nell’importo di euro 65.700,00 oltre all’Iva 10% pari ad euro 6.570,00 e così complessivamente euro 72.270,00;
 - economie dell’opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - ECONOMIE-1_Adeguamento impianto idricosanitario (CUP E69J21015720002 - CIG B1CCE84634) affidate ed eseguite dall’impresa appaltatrice STAFF S.R.L. con sede legale in Via Macrino n.1 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 03161700046: Certificato di Regolare Esecuzione datato 03/06/2024 e certificato di pagamento N.1 relativo allo stato finale datato 03/06/2024 nell’importo di euro 6.336,00 oltre all’Iva 10% pari ad euro 633,60 e così complessivamente euro 6.969,60;
 - economie dell’opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - ECONOMIE-2_Opere edili di corredo (CUP E69J21015720002 – CIG B1CD048B33) affidate ed eseguite dall’impresa appaltatrice PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047: Certificato di Regolare Esecuzione datato 04/06/2024 e certificato di pagamento N.1 relativo allo stato finale datato 04/06/2024 nell’importo di euro 4.400,00 oltre all’Iva 10% pari ad euro 440,00 e così complessivamente euro 4.840,00;
 - economie dell’opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE – ECONOMIE-3_Servizio di pulizia straordinaria (CUP E69J21015720002 – CIG B1CD0B9874) affidate ed eseguite dall’impresa appaltatrice MO2 SERVICE S.A.S di Milaneseo Andrea & C. con sede legale in Via Vittorio Emanuele II n.296 - 12042 Bra (CN) c.f./p.iva 03770560047: Fattura a saldo n. 237/F del 31/05/2024 e registrata presso il protocollo dell’Ente al prot. n. 8510 del 04/06/2024, nell’importo di euro 800,00 oltre all’Iva 22% pari ad euro 176,00 e così complessivamente euro 976,00;
 - arch. Lucia Cerrato (associata dello “Studio Domini-Chiavarino Associati” c.f. 03223450044), con studio in Alba piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. CRRLCU74D41B111W – p.i. 02936040043) per Incarico 1) Progettazione Esecutiva Architettonica e Strutturale - Direzione Lavori - Contabilizzazione lavori - C.r.e. - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: certificato di pagamento N.2_ARCH del 31/05/2024 relativo a 2°acconto di netti euro 5.000,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all’I.V.A. 22% e così complessivamente euro 6.344,00 (CUP E67H15002130001 - CIG ZEB3D1A7F2);
 - “Studio Agnelli” con sede in Guarene (CN), Corso Canale n.17 (c.f. e p.i. 04037490044) per Incarico 2) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti elettrici: certificato di pagamento N.1_PROG.ELETT del 31/05/2024 relativo a 1°acconto di netti euro 4.700,00, oltre agli oneri previdenziali e assistenziali 5% ed all’I.V.A. 22% e così complessivamente euro 6.020,70 (CUP E69J21015720002 – CIG ZFA3D1A90C);
 - ing. Luigi Zanchelli dello studio “Progettazione impianti e servizi s.r.l.” con sede in Saluzzo (CN), Via Muletti n.22 (c.f. e p.i. 02409920044) per Incarico 3) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti termici: certificato di pagamento N.1_PROG.TERM del 31/05/2024 relativo a 1°acconto di netti euro 2.450,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all’I.V.A. 22% e così complessivamente euro 3.108,56 (CUP E69J21015720002 – Z6B3D1A9B9);
 - ing. Francesco Oddenino con studio in Alba (CN), Via Accademia n.7 (c.f. DDNFNC76M04L219P e p.i. 04037630045) per Incarico 4) Collaudo Opere Strutturali: certificato di pagamento N.1_COLL del 31/05/2024 relativo a Saldo di netti euro 600,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all’I.V.A. 22% e così complessivamente euro 761,28 (CUP E69J21015720002 – ZC33D1AAE4);
- che con determinazione n. 342 del 24/06/2024 del Servizio Edilizia pubblica è stato approvato il C.R.E. e sono stati liquidati lo Stato Finale dei “lavori a base d’asta 2”, nonché il relativo saldo di competenze professionali nelle seguenti risultanze:
 - lavorazioni a base d’asta dell’opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI

- A BASE D'ASTA 2 _ IMPIANTI TERMICO E AERAZIONE FORZATA (CUP E69J21015720002 – CIG Z973D96467) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice STAFF S.R.L. con sede legale in Via Macrino n.1 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 03161700046: certificato di pagamento N.1 relativo allo Stato Finale datato 18/06/2024 nell'importo di euro 38.367,00 oltre all'Iva 10% pari ad euro 3.836,70 e così complessivamente euro 42.203,70;
- ing. Luigi Zanchelli dello studio "Progettazione impianti e servizi s.r.l." con sede in Saluzzo (CN), Via Muletti n.22 (c.f. e p.i. 02409920044) per Incarico 3) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti termici: certificato di pagamento N.2_PROG.TERM del 18/06/2024 relativo al Saldo di netti euro 2.450,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 3.108,56 (CUP E69J21015720002 – Z6B3D1A9B9);
 - che i Lavori a base d'asta 1 _ Opere edili (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D), i Lavori a base d'asta 3 _ Impianto elettrico (CUP E69J21015720002 – CIG A037C3134A) ed i Lavori a base d'asta 4 _ Impianto ascensore per abbattimento barriere architettoniche (CUP E69J21015720002 – CIG Z013D96622) sono stati ultimati in data 12/06/2024 come da relativi verbali del 12/06/2024 redatti dai D.L.;
 - che il Direttore dei Lavori architettonici, altresì incaricato della contabilizzazione lavori generale, ha recapitato, con deposito al protocollo generale N. 11690 del 12/08/2024, gli atti contabili relativi allo **stato finale** dei lavori a base d'asta 1 – Opere edili (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D) eseguiti dall'impresa appaltatrice PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047, nelle seguenti risultanze:
 - lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EXPRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 1 _ OPERE EDILI (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047: certificato di pagamento N.3 relativo allo Stato Finale datato 25/07/2024 nell'importo di euro 9.886,00 oltre all'Iva 10% pari ad euro 988,60 e così complessivamente euro 10.874,60;
 - che il Direttore dei Lavori architettonici, altresì incaricato della contabilizzazione lavori generale, ha recapitato, con deposito al protocollo generale N. 11691 del 12/08/2024, gli atti contabili relativi allo **stato finale** dei lavori a base d'asta 3 – Impianto elettrico (CUP E69J21015720002 – CIG A037C3134A) eseguiti dall'impresa appaltatrice S.I.E.C.I.P. S.R.L. con sede legale in Via Castellero n.1 - 12040 Piobesi d'Alba (CN) c.f./p.iva 00561620048, nelle seguenti risultanze:
 - lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EXPRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 3 _ IMPIANTO ELETTRICO (CUP E69J21015720002 – CIG A037C3134A) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice S.I.E.C.I.P. S.R.L. con sede legale in Via Castellero n.1 - 12040 Piobesi d'Alba (CN) c.f./p.iva 00561620048: certificato di pagamento N.1 relativo allo Stato Finale datato 25/07/2024 nell'importo di euro 76.720,99 oltre all'Iva 10% pari ad euro 7.672,10 e così complessivamente euro 84.393,09;
 - che il Direttore dei Lavori architettonici, altresì incaricato della contabilizzazione lavori generale, ha recapitato, con deposito al protocollo generale N. 11692 del 12/08/2024, gli atti contabili relativi allo **stato finale** dei lavori a base d'asta 4 – Impianto ascensore per abbattimento barriere architettoniche (CUP E69J21015720002 – CIG Z013D96622) eseguiti dall'impresa appaltatrice CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043, nelle seguenti risultanze:
 - lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EXPRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 4 _ IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (CUP E69J21015720002 – CIG Z013D96622) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043: certificato di pagamento N.1 relativo allo Stato Finale datato 25/07/2024 nell'importo di euro 23.715,00 oltre all'Iva 4% pari ad euro 948,60 e così complessivamente euro 24.663,60;
 - che è possibile liquidare, infine, i corrispettivi per gli **incarichi tecnici** professionali nelle risultanze che seguono:
 - arch. Lucia Cerrato (associata dello "Studio Domini-Chiavarino Associati" c.f. 03223450044), con studio in Alba piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. CRRLCU74D41B111W – p.i. 02936040043) per Incarico 1) Progettazione Esecutiva Architettonica e Strutturale - Direzione Lavori - Contabilizzazione lavori - C.r.e. - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: certificato di pagamento N.3_ARCH del 25/07/2024 relativo al Saldo di netti euro 5.000,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 6.344,00 (CUP E67H15002130001 - CIG ZEB3D1A7F2);

- “Studio Agnelli” con sede in Guarene (CN), Corso Canale n.17 (c.f. e p.i. 04037490044) per Incarico 2) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti elettrici: certificato di pagamento N.2_PROG.ELETTR del 31/05/2024 relativo al Saldo di netti euro 4.705,00, oltre agli oneri previdenziali e assistenziali 5% ed all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 6.027,10 (CUP E69J21015720002 – CIG ZFA3D1A90C);
- che infine è in corso di liquidazione, ai sensi del vigente regolamento, l'incentivo per funzioni tecniche, ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, complessivamente ammontante ad euro 3.945,00 (comprensivo di tutti gli oneri previdenziali ed assistenziali di legge);

Vista la documentazione contabile sopra citata prodotta dalla Direzione dei Lavori;

Dato atto che è possibile procedere con l'approvazione dei C.R.E. e degli atti contabili e la liquidazione dei citati Stato Finale dei lavori a base d'asta “1”, Stato Finale dei lavori a base d'asta “3”, Stato Finale dei lavori a base d'asta “4” e delle relative competenze professionali;

Dato atto altresì che dal quadro economico finale risulta un importo complessivo di euro 348.564,26, con un risparmio pari a euro 1.435,74, rispetto all'ammontare di euro 350.000,00 approvato col quadro economico di progetto, secondo lo schema di seguito riportato;

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI A BASE D'ASTA 1 _ OPERE EDILI		117.086,00 €
<i>PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047 - Det. N. 675/2023</i>		
Importo lavori soggetti a ribasso	114.200,00 €	
ribasso d'asta del 0,18739%	214,00 €	
Importo lavori assoggettati a ribasso	113.986,00 €	
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	3.100,00 €	
Importo consuntivo lavori	117.086,00 €	
LAVORI A BASE D'ASTA 2 _ IMPIANTI TERMICO E AERAZIONE FORZATA		38.367,00 €
<i>STAFF S.R.L. con sede legale in Via Macrino n.1 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 03161700046 - Det. N. 675/2023</i>		
Importo lavori soggetti a ribasso	39.150,00 €	
ribasso d'asta del 3,27715%	1.283,00 €	
Importo lavori assoggettati a ribasso	37.867,00 €	
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €	
Importo consuntivo lavori	38.367,00 €	
LAVORI A BASE D'ASTA 3 _ IMPIANTO ELETTRICO		76.720,99 €
<i>S.I.E.C.I.P. S.R.L. con sede legale in Via Castellero n.1 - 12040 Piobesi d'Alba (CN) c.f./p.iva 00561620048 - Det. N. 675/2023</i>		
Importo lavori soggetti a ribasso	80.374,29 €	
ribasso d'asta del 5,25443%	4.223,21 €	
Importo lavori assoggettati a ribasso	76.151,08 €	
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	569,91 €	
Importo consuntivo lavori	76.720,99 €	
LAVORI A BASE D'ASTA 4 _ IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE		23.715,00 €

CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043 - Det. N. 675/2023		
Importo lavori soggetti a ribasso	23.500,00 €	
ribasso d'asta del 1,00%	235,00 €	
Importo lavori assoggettati a ribasso	23.265,00 €	
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	450,00 €	
Importo consuntivo lavori	23.715,00 €	
SOMME A DISPOSIZIONE:		
		92.675,27 €
IVA 10% SU LAVORI A BASE D'ASTA 1-2-3	23.217,40 €	
IVA 4% SU LAVORI A BASE D'ASTA 4	948,60 €	
Accantonamento per INCENTIVO di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (0,75 x 2% su lavori a base d'asta)	3.945,00 €	
SPESE TECNICHE per affidamento esterno Elaborazione richiesta parere Soprintendenza	3.502,20 €	
<i>"Studio Domini-Chiavarino Associati" con sede in Alba (CN), piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. e p.i. 03223450044) - Det. N. 623/2022</i>		
C.I. spese tecniche 4%	140,09 €	
IVA 22% su Spese tecniche e C.I.	801,30 €	
SPESE TECNICHE per affidamento esterno Progettazione esecutiva architettonica e strutturale, Direzione Lavori, Contabilizzazione Lavori, C.R.E., Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	22.000,00 €	
<i>"Studio Domini-Chiavarino Associati" con sede in Alba (CN), piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. e p.i. 03223450044) - Det. N. 545/2023</i>		
C.I. spese tecniche 4%	880,00 €	
IVA 22% su Spese tecniche e C.I.	5.033,60 €	
SPESE TECNICHE per affidamento esterno Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori impianti elettrici	9.405,00 €	
<i>"Studio Agnelli" con sede in Guarene (CN), Corso Canale n.17 (c.f. e p.i. 04037490044) - Det. N. 545/2023</i>		
C.I. spese tecniche 5%	470,25 €	
IVA 22% su Spese tecniche e C.I.	2.172,56 €	
SPESE TECNICHE per affidamento esterno Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori impianti termici	4.900,00 €	
<i>"Progettazione impianti e servizi s.r.l." con sede in Saluzzo (CN), Via Muletti n.22 (c.f. e p.i. 02409920044) - Det. N. 545/2023</i>		
C.I. spese tecniche 4%	196,00 €	
IVA 22% su Spese tecniche e C.I.	1.121,12 €	
SPESE TECNICHE per affidamento esterno Collaudo Opere Strutturali	600,00 €	
<i>ing. Francesco Oddenino con studio in Alba (CN), Via Accademia n.7 (c.f. DDNFNC76M04L219P e p.i. 04037630045) - Det. N. 545/2023</i>		
C.I. spese tecniche 4%	24,00 €	
IVA 22% su Spese tecniche e C.I.	137,28 €	
Servizio di ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	324,00 €	
<i>F.T. STUDIO S.R.L. con sede legale in Torino (TO) - via Madama Cristina n. 8 - C.F./P.I. 06473900014 - Det. N. 33/2024</i>		
IVA 22%	71,28 €	
ECONOMIE-1_Adeguamento impianto idricosanitario	6.336,00 €	

STAFF S.R.L. con sede legale in Via Macrino n.1 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 03161700046 - Det. N. 301/2024		
IVA 10%	633,60 €	
ECONOMIE-2_Opere edili di corredo	4.400,00 €	
PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047 - Det. N. 301/2024		
IVA 10%	440,00 €	
ECONOMIE-3_Servizio di pulizia straordinaria	800,00 €	
MO2 SERVICE S.A.S di Milaneseo Andrea & C. con sede legale in Via Vittorio Emanuele II n.296 - 12042 Bra (CN) c.f./p.iva 03770560047 - Det. N. 301/2024		
IVA 22%	176,00 €	
SOMMANO	92.675,27 €	
TOTALE CONTABILITA' FINALE		348.564,26 €
RISPARMIO		1.435,74 €

Accertato che le imprese ed i tecnici incaricati risultano in regola ai fini DURC – documento unico di regolarità contributiva;

Vista la disponibilità finanziaria prevista ed impegnata ai capp. 3080 e 3080/2 del bilancio in corso;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000, e s.m.i.,
- il Regolamento di Contabilità,
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di **approvare** quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
- 2) di **approvare**, nelle risultanze richiamate in narrativa, il certificato di regolare esecuzione e gli atti contabili relativi allo stato finale dei *LAVORI A BASE D'ASTA 1 – OPERE EDILI* dell'opera denominata "Progetto unitario di ristrutturazione locali ex-pretura per realizzazione di studi di medicina generale e pediatria in Canale – (codice CUP E69J21015720002)", documenti redatti dall'arch. Lucia Cerrato in qualità di Direttore dei Lavori Architettonici e incaricato della Contabilizzazione lavori;
- 3) di **approvare**, nelle risultanze richiamate in narrativa, il certificato di regolare esecuzione e gli atti contabili relativi allo stato finale dei *LAVORI A BASE D'ASTA 3 – IMPIANTO ELETTRICO* dell'opera denominata "Progetto unitario di ristrutturazione locali ex-pretura per realizzazione di studi di medicina generale e pediatria in Canale – (codice CUP E69J21015720002)", documenti redatti dal p.i. Giovanni Agnelli in qualità di Direttore dei Lavori Impianto elettrico e dall'arch. Lucia Cerrato incaricato della Contabilizzazione lavori;
- 4) di **approvare**, nelle risultanze richiamate in narrativa, il certificato di regolare esecuzione e gli atti contabili relativi allo stato finale dei *LAVORI A BASE D'ASTA 4 – IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE* dell'opera denominata "Progetto unitario di ristrutturazione locali ex-pretura per realizzazione di studi di medicina generale e pediatria in Canale – (codice CUP E69J21015720002)", documenti redatti dall'arch. Lucia Cerrato in qualità di Direttore dei Lavori e incaricato della Contabilizzazione lavori;
- 5) di **liquidare**, conseguentemente, le seguenti spettanze:

- lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 1 _ OPERE EDILI (CUP E69J21015720002 – CIG A03F1E442D) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047: certificato di pagamento N.3 relativo allo Stato Finale datato 25/07/2024 nell'importo di euro 9.886,00 oltre all'Iva 10% pari ad euro 988,60 e così complessivamente euro 10.874,60;
 - lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 3 _ IMPIANTO ELETTRICO (CUP E69J21015720002 – CIG A037C3134A) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice S.I.E.C.I.P. S.R.L. con sede legale in Via Castellero n.1 - 12040 Piobesi d'Alba (CN) c.f./p.iva 00561620048: certificato di pagamento N.1 relativo allo Stato Finale datato 25/07/2024 nell'importo di euro 76.720,99 oltre all'Iva 10% pari ad euro 7.672,10 e così complessivamente euro 84.393,09;
 - lavorazioni a base d'asta dell'opera denominata: PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 4 _ IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (CUP E69J21015720002 – CIG Z013D96622) affidate ed eseguite dall'impresa appaltatrice CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043: certificato di pagamento N.1 relativo allo Stato Finale datato 25/07/2024 nell'importo di euro 23.715,00 oltre all'Iva 4% pari ad euro 948,60 e così complessivamente euro 24.663,60;
 - arch. Lucia Cerrato (associata dello "Studio Domini-Chiavarino Associati" c.f. 03223450044), con studio in Alba piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. CRRLCU74D41B111W – p.i. 02936040043) per Incarico 1) Progettazione Esecutiva Architettonica e Strutturale - Direzione Lavori - Contabilizzazione lavori - C.r.e. - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: certificato di pagamento N.3_ARCH del 25/07/2024 relativo al Saldo di netti euro 5.000,00, oltre al c.n.p.a.i.a. 4% ed all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 6.344,00 (CUP E67H15002130001 - CIG ZEB3D1A7F2);
 - "Studio Agnelli" con sede in Guarene (CN), Corso Canale n.17 (c.f. e p.i. 04037490044) per Incarico 2) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti elettrici: certificato di pagamento N.2_PROG.ELETT del 31/05/2024 relativo al Saldo di netti euro 4.705,00, oltre agli oneri previdenziali e assistenziali 5% ed all'I.V.A. 22% e così complessivamente euro 6.027,10 (CUP E69J21015720002 – CIG ZFA3D1A90C);
- 6) di **imputare**, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	3080	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX PRETURA		
Titolo	II	Missione	01	Programma	05
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	01.3	Spesa ricorr.	NO
		CIG	A03F1E442D	CUP	E69J21015720002
Creditore	PROGLIO RENZO con sede legale in Strada Occhetti n.36 - 12051 Alba (CN) c.f. PRGRNZ70C06A124P p.iva 02275660047				
Causale	PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 1 _ OPERE EDILI _ SALDO				
Modalità finan.	Contributi Fondazione CRC + Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	10.874,60	di cui IVA al 10% - euro	988,60	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	3080	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX PRETURA		
Titolo	II	Missione	01	Programma	05
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	01.3	Spesa ricorr.	NO
		CIG	A037C3134A	CUP	E69J21015720002
Creditore	S.I.E.C.I.P. S.R.L. con sede legale in Via Castellero n.1 - 12040 Piobesi d'Alba (CN) c.f./p.iva 00561620048				
Causale	PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 3 _ IMPIANTO ELETTRICO _ SALDO				
Modalità finan.	Contributi Fondazione CRC + Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	84.393,09	di cui IVA al 10% - euro	7.672,10	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	3080	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX PRETURA		
Titolo	II	Missione	01	Programma	05
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	01.3	Spesa ricorr.	NO
		CIG	Z013D96622	CUP	E69J21015720002
Creditore	CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043				
Causale	PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 4 _ IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE _ SALDO				
Modalità finan.	Contributi Fondazione CRC + Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	5.143,60	di cui IVA al 4% - euro	197,83	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	3080/2	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX PRETURA - FINANZIATO CON SPONSORIZZAZIONE		
Titolo	II	Missione	01	Programma	01
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	01.1	Spesa ricorr.	NO
		CIG	Z013D96622	CUP	E69J21015720002
Creditore	CLAUDIO ELEVATORI S.A.S. DI CLAUDIO GIACOMO ED ENRICO con sede legale in Via Santorre di Santarosa n.4 - 12051 Alba (CN) c.f./p.iva 00677430043				
Causale	PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - LAVORI A BASE D'ASTA 4 _ IMPIANTO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE _ SALDO				
Modalità finan.	Sponsorizzazione				
Importo compresa Iva - euro	19.520,00	di cui IVA al 4% - euro	750,77	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	3080	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX PRETURA		
Titolo	II	Missione	01	Programma	05
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	01.3	Spesa ricorr.	NO
		CIG	ZEB3D1A7F2	CUP	E69J21015720002
Creditore	"Studio Domini-Chiavarino Associati" con sede in Alba (CN), piazza Urbano Prunotto n. 8 (c.f. e p.i. 03223450044)				

Causale	PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - Incarico 1) Progettazione Esecutiva Architettonica e Strutturale - Direzione Lavori - Contabilizzazione lavori - C.r.e. - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – SALDO				
Modalità finan.	Contributi Fondazione CRC + Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	6.344,00	di cui IVA al 22% - euro	1.144,00	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	3080	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO EX PRETURA		
Titolo	II	Missione	01	Programma	05
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	01.3	Spesa ricorr.	NO
		CIG	ZFA3D1A90C	CUP	E69J21015720002
Creditore	"Studio Agnelli" con sede in Guarene (CN), Corso Canale n.17 (c.f. e p.i. 04037490044)				
Causale	PROGETTO UNITARIO DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-PRETURA PER REALIZZAZIONE DI STUDI DI MEDICINA GENERALE E PEDIATRICA IN CANALE - Incarico 2) Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori – Impianti elettrici – SALDO				
Modalità finan.	Contributi Fondazione CRC + Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	6.027,10	di cui IVA al 22% - euro	1.086,85	Frazionabile in 12	NO

- 7) di **dare atto** che dal quadro economico finale risulta un importo complessivo di euro 348.564,26, con un risparmio pari a euro 1.435,74, rispetto all'ammontare di euro 350.000,00 approvato col quadro economico di progetto;
- 8) di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Esercizio emissione fattura	Esercizio di pagamento	Importo
2024	2024	132.302,39

Letto, firmato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Barge Ing. Roberto) *

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.