



*COMUNE DI VICOFORTE
(PROVINCIA DI CUNEO)*

N. 25

**AREA TECNICO MANUTENTIVA ED OPERATIVA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IN DATA 27/02/2025**

OGGETTO: *IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO DI MONITORAGGIO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE SUL QUALE SONO STATI ESEGUITI INTERVENTI AGEVOLATI FINANZIATI DALLA REGIONE PIEMONTE PER PARTECIPAZIONE AL BANDO POR FESR 2014/2020, ALLO STUDIO "SPAZIOKU'BO SRL" - B5D684E085*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che l'Amministrazione scrivente ha usufruito delle agevolazioni POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1. Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, per la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica del Palazzo Comunale;
- visto che il bando del Programma Operativo Regionale FESR 2014/2020 prevede all'art. 7.1, tra gli obblighi a carico dei beneficiari, la trasmissione di specifici dati e informazioni relativi al monitoraggio energetico dell'edificio/i oggetto di intervento per i primi 5 anni (annualità 2021/2022 - 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025 - 2025/2026);
- ritenuto doveroso provvedere al caricamento ed alla trasmissione dei dati relativi al monitoraggio energetico del Palazzo Comunale oggetto della sopracitata agevolazione;
- valutata la necessità di richiedere una collaborazione tecnica al fine di poter raccogliere e trasmettere i dati richiesti;
- visto che con determina n. 97 del 26/05/2023 era stato affidato all'operatore economico «SPAZIO KU'BO S.R.L.», con sede in Ceva [CN], Via Carlo Marengo n. 95 [partita Iva 03394060044], nella persona dell'Arch. Federico Rozio, il servizio di caricamento e trasmissione dei dati relativi al monitoraggio energetico del Palazzo Comunale oggetto delle agevolazioni del POR FESR 2014/2020 per l'annualità 2021-2022;
- vista la necessità di dover procedere all'invio dei dati relativi al monitoraggio energetico del Palazzo Comunale delle annualità 2022/2023 e 2023/2024 e di procedere nei prossimi due anni all'invio dei dati relativi alle annualità 2024/2025 - 2025/2026;

- vista la richiesta di preventivo, per la redazione della documentazione necessaria per la trasmissione dei dati relativi al monitoraggio energetico del Palazzo Comunale oggetto delle agevolazioni del POR FESR 2014/2020 relativi alle annualità 2022/2023 – 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026, all’operatore economico «SPAZIOKU’BO S.R.L.», con sede in Ceva [CN], Via Carlo Marengo n. 95 [partita Iva 03394060044];
- esaminato il preventivo prodotto dal suddetto operatore economico pari a €/annualità 750,00 + IVA al 22%, per un importo complessivo pari a €/annualità 915,00 IVA inclusa, assunto al protocollo comunale in data 27/02/2025 con numero 1590;
- ritenuto equo e congruo il preventivo presentato in relazione alle prestazioni richieste e ai prezzi correnti di mercato;
- ritenuto doveroso prevedere un impegno di spesa totale, per la redazione della documentazione relativa alle n. 4 annualità sopracitate, pari a € 3.000,00 + IVA al 22%, ovvero € 3.660,00 IVA inclusa;
- visti:
 - l’art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
 - il D.Lgs. n. 33/2013 e l’art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- valutata l’opportunità, in relazione alla tipologia dell’intervento, all’importo contrattuale, alle prestazioni richieste e al fine che si intende raggiungere, di acquisire il servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure per l’affidamento sotto soglia e nello specifico rende possibile procedere ad affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- dato atto che il D.Lgs. n. 36/2023 all’articolo 17, comma 1 stabilisce che «*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*» e al comma 2 precisa che «*In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*»;
- evidenziato che per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall’articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- accertato, in adempimento a quanto disposto dall’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), che la spesa per l’acquisizione del servizio in oggetto risulta inferiore alla soglia di € 5.000,00 per cui la stazione appaltante non soggiace all’obbligo di far ricorso al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e ad altri mercati elettronici attivi istituiti ai sensi dell’articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

- sottolineato che la procedura di individuazione del contraente come sopra illustrata risulta coerente con i principi generali delineati dal titolo I, del D.Lgs. n. 36/2023;
- richiamate:
 - la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 26 settembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (D.U.P.s.) 2025-2027, di cui all'articolo 170, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” (aggiornamento con delibera CC numero 37 del 23 dicembre 2024);
 - la deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 23 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il bilancio 2025-2027;
 - la deliberazione della Giunta comunale n. 151 del 27 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) - Triennio 2025-2027;
- considerato che il Piano Esecutivo di Gestione sopracitato affida al Responsabile dell'area “Tecnico Manutentiva” la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa e che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati;
- richiamato il decreto del Sindaco n. 4 del 31 maggio 2023 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la direzione, con i compiti e le responsabilità indicati all'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. del servizio “Urbanistica ed Edilizia e Tecnico Manutentivo”, ai sensi dell'articolo 23 dello Statuto comunale e dell'articolo 9 del “Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi”;
- dato atto, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che il parere favorevole circa la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, è reso dal responsabile del servizio unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- rilevato che in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;
- visto il vigente regolamento per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;
- visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- visto il Dlgs n.118/2011;
- visto il Dlgs n. 267/2000;
- visto il Dlgs n.165/2001;
- visto lo Statuto comunale;
- visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1. di affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico «SPAZIO KU'BO S.R.L.», con sede in Ceva [CN], Via Carlo

Marengo n. 95 [partita Iva 03394060044], nella persona dell'Arch. Federico Rozio, il servizio di redazione della documentazione necessaria per la trasmissione dei dati relativi al monitoraggio energetico del Palazzo Comunale oggetto delle agevolazioni del POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1. Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti - annualità 2022/2023 – 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026, per un importo complessivo di € 3.000,00 + IVA al 22%, per un totale di € 3.660,00 IVA inclusa [CIG B5D684E085];

2. di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno dell'operatore economico affidatario tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.;
3. di impegnare la somma complessiva di € 1.830,00 al Capitolo 1043/9 del bilancio 2025/2027, esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di impegnare la somma complessiva di € 915,00 al Capitolo 1043/9 del bilancio 2025/2027, esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di impegnare la somma complessiva di € 915,00 al Capitolo 1043/9 del bilancio 2025/2027, esercizio 2027, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di precisare, in merito al contratto che si intende stipulare, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'articolo 17 del Codice, quanto segue:

Oggetto del contratto¹	Servizio di redazione della documentazione necessaria per la trasmissione dei dati relativi al monitoraggio energetico del Palazzo Comunale oggetto delle agevolazioni del POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1. Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti – annualità 2022/2023 – 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026 [CIG B5D684E085]
Fine da perseguire²	Adempiere agli obblighi di cui all'art. 7.1 del bando del Programma Operativo Regionale FESR 2014/2020, che prevede la trasmissione di specifici dati e informazioni relativi al monitoraggio energetico dell'edificio/i oggetto di intervento per n. 5 anni
Forma del contratto³	Il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale
Clausole ritenute essenziali⁴	a) Ammontare del contratto: € 3.000,00 + IVA al 22%, per un importo complessivo pari a € 3.660,00 IVA inclusa b) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi

¹ Articolo 192 — comma 1, lettera b) — decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»

² Articolo 192 — comma 1, lettera a) — decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»

³ Articolo 192 — comma 1, lettera b) — decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» [Atto pubblico amministrativo, scrittura privata non autenticata, scrittura privata autenticata, scambio di lettere]

⁴ Articolo 192 — comma 1, lettera b) — decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» [a titolo di esempio: modalità di esecuzione del contratto, termine per l'esecuzione della prestazione, cauzione, subappalto, termini di pagamento del corrispettivo]

	<p>del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.</p> <p>L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</p> <p>Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.</p> <p>L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.</p> <p>c) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente appalto saranno devolute al Giudice Ordinario — Foro competente di Cuneo.</p>
<p>Modalità di scelta del contraente⁵</p>	<p>Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023</p>

7. di trasmettere il presente provvedimento alla responsabile dell'area "Contabilità" per gli adempimenti di competenza;
8. di disporre che l'incarico in oggetto sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
9. di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Lo Bue Arch. Davide, responsabile dell'area "Tecnico Manutentiva".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Lo Bue Arch. Davide

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

LA RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.to Vinai Mariapaola

⁵ Articolo 192 — comma 1, lettera c) — decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»

SCHEMA DI IMPUTAZIONE DELLA SPESA					
IMPORTO	PRENOTAZIONE	CODICE IMPEGNO	CAPITOLO	CUP	CIG
1.830,00		2025/272/0	U 1043/9		B5D684E085
915,00		2026/39/0	U 1043/9		B5D684E085
915,00		2027/3/0	U 1043/9		B5D684E085

Questo provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 11 giugno 2025, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 9, comma 4, del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi".

Vicoforte, 11 giugno 2025

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI
PUBBLICAZIONE
f.to Brignoni Ilaria